

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 5^{ου} ΚΑΙ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ
ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 48 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ
Εκτιμώμενης αξίας 489.680,00 ευρώ
(χωρίς Φ.Π.Α.)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 607.203,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 489.680,00 ΦΠΑ : 117.523,20€, Γ.Ε.& Ε.Ο. 18% 68.580,00€ και Απρόβλεπτα 10% 38.100,00), το οποίο αντιστοιχεί στη συμβατική αξία για την υλοποίηση των ως άνω περιγραφόμενων εργασιών.
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Ελληνική Εταιρεία Εξαγωγικών Πιστώσεων Α.Ε. . Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση έχει αναληφθεί με την υπ' αριθμ 5/23.05.2022 απόφαση του Δ.Σ. και βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2022 της Εταιρείας
ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ
ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ	3 ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	ΟΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Βέλτιστης Σχέσης Ποιότητας - Τιμής

Περιεχόμενα

1. Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.....	3
2. Αξία σύμβασης	3
3. Διάρκεια της σύμβασης – Παραδοτέα	3
4. Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού	3
5. Παροχή Διευκρινίσεων	3
6. Γλώσσα.....	4
7. Εγγυήσεις.....	4
8. Κριτήρια Επιλογής	5
8.1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	5
8.2. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	5
8.3. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	5
9. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων	6
10. Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών	6
10.1. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	6
10.2. Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	7
10.3. Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών	9
11. Χρόνος ισχύος των προσφορών	9
12. Κριτήρια Ανάθεσης	9
12.1. Αποσφράγιση των προσφορών	10
13. Αξιολόγηση των Προσφορών	10
14. Ενστάσεις	11
15. Παράταση - Ανανέωση - Τροποποίηση των Συμβάσεων	11
16. Επίλυση διαφορών	11
17. Τρόπος πληρωμής	12
18. Παρακολούθηση της Σύμβασης	12
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.....	13
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης.....	13
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Υποδείγματα εγγυητικών Επιστολών.....	44
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς	48

1. Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για το έργο της ανακαίνισης και τον εξοπλισμό επαγγελματικού χώρου δύο ορόφων 5^{ου} επιφανείας 770,41τ.μ. και 7^{ου} επιφανείας 374,93 τ.μ. σε κτίριο γραφείων επί της οδού Μιχαλακοπούλου 48 στην Αθήνα, όπως οι επιμέρους μέρους εργασίες αναλύονται στο Παράρτημα Ι (ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ / ΚΑΤΟΨΕΙΣ / ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ) της παρούσας, με σκοπό την μετεγκατάσταση της Ελληνικής Εταιρείας Εξαγωγικών Πιστώσεων Α.Ε..

2. Αξία σύμβασης

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 607.203,20€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (πρόυπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 489.680,00 ΦΠΑ : 117.523,20€, Γ.Ε. & Ε.Ο. 18% 68.580,00€ και Απρόβλεπτα 10% 38.100,00€ Απολογιστικά 2.000€), το οποίο αντιστοιχεί στη συμβατική αξία για την υλοποίηση των ως άνω περιγραφόμενων εργασιών.

3. Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε τρεις μήνες (3) μήνες από την υπογραφή της.

4. Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 17/10/2022 και ώρα 14.00. Οι προσφορές θα κατατεθούν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα της Εταιρείας <https://procurement.oaep.gr/> στην οποία πρέπει να προηγηθεί εγγραφή του οικονομικού φορέα ως προμηθευτή της Εταιρείας.

5. Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται εγγράφως στην Εταιρεία, το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών. Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών.

Σε κάθε περίπτωση άτυπα πληροφορίες θα παρέχονται από τον συντάξαντα την αρχιτεκτονική μελέτη Αρχιτέκτονα Μηχανικό κ. Νικόλαο Πλαστήρα στο τηλέφωνο 2106180393, καθημερινά 10.00 -14.00.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς που θα έχουν εγγραφεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα της εταιρείας ως προμηθευτές για το εν λόγω έργο έχουν την δυνατότητα να επισκεφθούν τον χώρο των γραφείων προς ανακαίνιση και εξοπλισμό έως την λήξη της ημερομηνίας υποβολής προσφοράς και να λάβουν φωτορεαλιστικά σχέδια, κατόπιν συνεννόησης με την Γραμματεία της Εταιρείας (κα Μπάσδρα) στο τηλέφωνο 2119966200, καθημερινά 9.00π.μ. – 5.00 μ.μ.

6. Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

7. Εγγυήσεις

Η εγγυητική επιστολή που απαιτείται για τη συμμετοχή στη εν λόγω διαδικασία εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Η εγγυητική επιστολή εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Η εγγυητική επιστολή περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαίρεσης και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής παρατίθεται στο Παράρτημα II.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού οκτώ χιλιάδων ευρώ (8.000€). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λουπούς προσφέροντες, μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού σε Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης θα καταθέσει εγγυητική καλής εκτέλεσης ισόποση με το 2% της συμβατικής αξίας του έργου.

Ο Ανάδοχος θα εγγυηθεί συμβατικά την καλή κατασκευή και λειτουργία του συνόλου του έργου μετά την ολοκλήρωση και παράδοσή του στην Εταιρεία.

8. Κριτήρια Επιλογής

8.1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο.

8.2. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν:

- Μέσο όρο γενικού ετήσιου κύκλου εργασιών των τριών από τις πέντε τελευταίες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις, μεγαλύτερο ή ίσο των 300.000 ευρώ
- Ελάχιστο αριθμό ατόμων-προσωπικού απασχολούμενο σε εργασίες κατασκευής, κατά την τελευταία κλεισμένη διαχειριστική χρήση, 10 ατόμων.

8.3. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

1) κατά τη διάρκεια των δύο τελευταίων ετών (ήτοι 2020 – 2022) να έχουν εκτελέσει ή να έχουν αναλάβει την εκτέλεση έργου συναφούς με το υπό ανάθεση έργο αντίστοιχης προϋπολογιζόμενης αξίας.

II) να διαθέτουν προσωπικό επαρκές σε πλήθος και δεξιότητες για την παροχή των υπηρεσιών. Ειδικότερα, πρέπει να διαθέτει Ομάδα Έργου με την ακόλουθη σύνθεση και προσόντα των μελών/στελεχών της:

α) Υπεύθυνος Έργου (ΥΕ) του Αναδόχου, ο οποίος θα έχει τη συνολική ευθύνη των εργασιών και το συντονισμό όλων των μελών της ομάδας έργου. Το στέλεχος του Αναδόχου που θα αναλάβει το ρόλο του Υπευθύνου του Έργου (ΥΕ) πρέπει να διαθέτει τουλάχιστον τα προσόντα και την εμπειρία, που αναφέρονται παρακάτω και αυτά να αποδεικνύονται επαρκώς:

- Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος
- Τουλάχιστον 7ετή πείρα σε κατασκευαστικά έργα

β) Μέλη της Ομάδας Έργου τα οποία θα αναλάβουν την υλοποίηση/ εκτέλεση των επιμέρους εργασιών. Τα μέλη που θα συμμετέχουν στην Ομάδα Έργου θα είναι τουλάχιστον:

- Ένας διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος με 5ετή εμπειρία
- Ένας διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος με 5ετή εμπειρία

9. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

10. Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

10.1. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες/εργασίες/προϊόντα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές. Προσφορά η οποία θα δίδεται για ορισμένα από τα παραδοτέα της σύμβασης θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

(α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με την παρούσα.

(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά.

10.2. Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

- i. εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.
- ii. Τεχνική Προσφορά

Η Τεχνική προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Σύντομη Περιγραφή του Οικονομικού Φορέα και Πίνακα Έργων συναφών με το αντικείμενο της παρούσας που αποδεικνύουν την κάλυψη των τεχνικών προδιαγραφών
 - Περιγραφή από τον οικονομικό φορέα του πως αντιλαμβάνεται το αντικείμενο και τις απαιτήσεις του έργου
 - Ανάλυση του αντικειμένου της σύμβασης σε ενότητες εργασιών και σύνδεσή τους με τα ελάχιστα απαιτούμενα
 - Περιγραφή του τρόπου κατανομής των αρμοδιοτήτων στα μέλη της Ομάδας Έργου και στα διάφορα επίπεδα διοίκησης/εκτέλεσης των εργασιών
 - Βιογραφικά σημειώματα της Ομάδας Έργου
- iii. Απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου. Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.
 - iv. Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
 - v. Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής,

συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικείμενου της υπό ανάθεση σύμβασης.

- vi. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν Ισολογισμούς των τελευταίων πέντε (5) κλεισμένων διαχειριστικών χρήσεων, σε περίπτωση που υποχρεούται στην έκδοση Ισολογισμών ή Δήλωση του συνολικού ύψους του ετήσιου κύκλου εργασιών, σε περίπτωση που δεν υποχρεούται στην έκδοση Ισολογισμών, συνοδευόμενα από τα αντίστοιχα φορολογικά έντυπα στην αρμόδια αρχή.

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο.

- vii. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν έγγραφα που αποδεικνύουν την εκπλήρωση των εν λόγω απαιτήσεων. Αναλυτικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

A. Κατάλογο και συνοπτική περιγραφή των κυριότερων, σχετικών με το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης, έργων με ένδειξη του χρόνου υλοποίησης και του αποδέκτη.

B. Βιογραφικά Σημειώματα όλων των μελών της Ομάδας.

- viii. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

- ix. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (πχ γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών και έχουν συνταχθεί μέσω του gov.gr.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

10.3. Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης, όπως ορίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης και σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ. Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας/προϊόντος δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα/τεμάχιο, μερικό σύνολο και σύνολο.

Ο προσφέρων θα επισυνάψει στον (υπο)φάκελο "οικονομική προσφορά" την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη και τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή pdf.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο Παράρτημα Ι της παρούσας διακήρυξης και δ) η τιμή είναι ασυνήθιστα χαμηλή.

11. Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

12. Κριτήρια Ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
Κ1	Η σαφήνεια της πρότασης και η κατανόηση των απαιτήσεων του αντικείμενου της σύμβασης, όπως αυτές προκύπτουν από τις τεχνικές προδιαγραφές της προκήρυξης	40%

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
	A) Σαφήνεια και πληρότητα της πρότασης ως προς τις ειδικές απαιτήσεις του έργου B) Πλήρης περιγραφή των προσφερομένων υπηρεσιών/προϊόντων / Τεχνικές προδιαγραφές	
K2	Εμπειρία σε παρεμφερή έργα	10%
K3	Ανάλυση των πακέτων εργασίας με βάση τα ποιοτικά χαρακτηριστικά και την εγγύηση καλής εκτέλεσης και λειτουργίας και η σύνδεσή τους με τα ελάχιστα απαιτούμενα παραδοτέα – Βαθμός ανάλυσης των προσφερόμενων εργασιών/προϊόντων	30%
K4	Αναλυτική περιγραφή και εμπειρία της Ομάδας Έργου και των ρόλων/ καθηκόντων των μελών της Αποτελεσματικότητα της προτεινόμενης οργανωτικής δομής και της κατανομής των ρόλων για την κάλυψη των ειδικών απαιτήσεων του έργου	20%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ		
100%		

Η αξιολόγηση των προτάσεων θα πρέπει να βασίζεται στη συνδυασμένη αξιολόγηση τόσο της Τεχνικής (Συντελεστής Βαρύτητας 80%) όσο και της Οικονομικής Προσφοράς (Συντελεστής Βαρύτητας 20%).

12.1. Αποσφράγιση των προσφορών

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί ηλεκτρονικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Εταιρείας την Δευτέρα, 17/10/2022 και ώρα 15:00.

13. Αξιολόγηση των Προσφορών

Η αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού και θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα κάτωθι στάδια:

1° Στάδιο - Έγκριση των νομιμοποιητικών στοιχείων: Αξιολόγηση του εμπρόθεσμου ή μη των προσφορών, να ελέγξει την ύπαρξη των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και την πληρότητα γενικά των τυπικών προϋποθέσεων που καθορίζει η προκήρυξη, να κατατάξει τις προσφορές σε τυπικά αποδεκτές ή μη με την έκδοση σχετικού Πρακτικού.

2° Στάδιο - Έγκριση επί της τεχνικής αξιολόγησης των προσφορών: Αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των Αναδόχων και έκδοση σχετικού Πρακτικού.

3° Στάδιο - Έγκριση επί της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών: Αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των Αναδόχων και έκδοση σχετικού Πρακτικού.

4° Στάδιο - Έγκριση επί της κατακύρωσης του διαγωνισμού: Σύνταξη Πρακτικού Κατακύρωσης.

Οι ημερομηνίες ηλεκτρονικής αποσφράγισης, των φακέλων που περιλαμβάνονται σε κάθε προσφορά και οι οποίοι αφορούν στα επόμενα στάδια, γνωστοποιείται από την Εταιρεία

στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό των οποίων οι προσφορές έγιναν (κατά τα προηγούμενα στάδια) αποδεκτές.

Η Επιτροπή έχει δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις, συμπληρώσεις ή προσαρμογές επί των ήδη υποβληθέντων εγγράφων αλλά και βελτιώσεις των προσφορών, σύμφωνα με όσα προβλέπει σχετικά η Προκήρυξη, εφόσον κάτι τέτοιο δεν επιφέρει διακρίσεις ή στρέβλωση του ανταγωνισμού, εξασφαλίζοντας ίση μεταχείριση όλων των Υποψηφίων και δικαιολογείται από τη φύση της διαδικασίας.

Αφού αξιολογηθούν όλες οι προσφορές που κατατέθηκαν και ολοκληρωθούν τα επιμέρους στάδια αξιολόγησης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει το πρακτικό εισήγησης το οποίο περιλαμβάνει συγκριτικό πίνακα με τα στοιχεία της εκάστοτε προσφοράς και κατάταξη των Υποψηφίων, σύμφωνα με τα κριτήρια ανάθεσης, που προβλέπει η Προκήρυξη. Το Πρακτικό Εισήγησης περιλαμβάνει την πρόταση της Επιτροπής για τον επιλεγθέντα υποψήφιο και υποβάλλεται στο αρμόδιο όργανο για έγκριση.

Αφού εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο η πρόταση της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποστέλλεται στον Επιτυχόντα του Διαγωνισμού από την Εταιρεία σχετική ανακοίνωση, η οποία αναφέρει την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Ο Επιτυχών θα πρέπει να υπογράψει τη Σύμβαση μέσα σε αυτό το χρονικό περιθώριο, σε διαφορετική περίπτωση η σύμβαση θα θεωρείται απορριφθείσα και θα μπορεί να υπάρξει επικοινωνία με τον αμέσως επόμενο σε σειρά κατάταξης, ώστε να υπάρξει σύναψη αντίστοιχης Σύμβασης.

14. Ενστάσεις

Δικαίωμα υποβολής ένστασης έχει κάθε ενδιαφερόμενος ο οποίος έχει συμφέρον να του ανατεθεί συγκεκριμένη σύμβαση. Η διαδικασία αυτή παρέχεται μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος και εξασφαλίζει τη νομιμότητα και την τήρηση των όρων του Διαγωνισμού.

Η ένσταση υποβάλλεται ηλεκτρονικά εντός 5 ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης του σχετικού Σταδίου (1ο-4ο)

Επί των ενστάσεων των Υποψηφίων αποφάινεται η Επιτροπή Ενστάσεων μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την υποβολή της ένστασης.

15. Παράταση - Ανανέωση - Τροποποίηση των Συμβάσεων

Τροποποίηση της Σύμβασης γίνεται με αίτηση της εταιρείας. Η τροποποίηση μπορεί να περιλαμβάνει: επέκταση σύμβασης, παράταση διάρκειας, αυξομείωση ποσότητας, αλλαγή χρόνου παράδοσης, αναπροσαρμογή τιμήματος προβλεπόμενου από την σύμβαση, απρόβλεπτες εργασίες για την οποία έχει γίνει ήδη διαγωνισμός κ.α. Για την έγκριση αίτησης και υπογραφή τροποποίησης θα λαμβάνεται υπόψη, το ύψος της συνολικής δαπάνης και θα τηρούνται όλες οι λοιπές διαδικασίες όπως για την αρχική Σύμβαση.

Το αρμόδιο όργανο για έγκριση απόφασης σε σχέση με την τροποποίηση της εκάστοτε Σύμβασης, ορίζεται βάσει του νέου, τροποποιημένου ύψους του οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης.

16. Επίλυση διαφορών

Όλες οι έννομες σχέσεις και διαφορές μεταξύ της Εταιρείας και του Αναδόχου, που προκύπτουν από την ανάθεση, εκτέλεση, ερμηνεία συμβάσεων διέπονται από το ελληνικό ουσιαστικό και δικονομικό δίκαιο. Για κάθε σχετική διαφωνία ή διαφορά οι εμπλεκόμενοι θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για εξώδικη επίλυση της. Εφόσον δεν καταστεί δυνατή η εξώδικη διευθέτηση της διαφωνίας ή διαφοράς αυτή θα επιλύεται δικαστικά.

Αποκλειστικά δε αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς είναι τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Αθήνας.

17. Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί ως ακολούθως: Το 30% της συμβατικής αξίας εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και το υπόλοιπο 70% σε δύο δόσεις η μία εντός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης ποσοστού 30% της συμβατικής αξίας και η δεύτερη ποσοστού 40% της συμβατικής αξίας με την ολοκλήρωση του έργου.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που θα ζητηθούν εγγράφως από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση επί του καθαρού ποσού.

18. Παρακολούθηση της Σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από Επιτροπή ορισθείσα με απόφαση της Αναθέτουσας, η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
5^{ου} ΚΑΙ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡ. 48 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	
1.1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ, ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	18
1.2. ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	19
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	
2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ	20
2.2 ΥΛΙΚΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	20
2.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	
2.3.1 ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	20
ΔΑΠΕΔΑ	21
ΟΡΟΦΕΣ.....	21
ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΗ	21
ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	22
ΥΓΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	22
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	22
2.3.2 ΜΕΡΕΜΕΤΙΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	23
2.3.3 ΔΑΠΕΔΑ	23
LVT ΔΑΠΕΔΑ	23
ΜΟΚΕΤΑ	24
ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ	24

2.3.4 ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΡΑΧΗΣ ΧΩΡΟΥ ΥΠΟΔΟΧΗΣ	24
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	25
WARDROBE	25
ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ	25
ΧΩΡΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	26
ΠΑΓΚΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ	26
ΠΑΓΚΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΩΡΟΥ IT	27
ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ 7 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	27
ΣΟΒΑΤΕΠΙ	27
ΕΡΜΑΡΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΥΠΟΔΟΧΗΣ	27
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΧΑΜΗΛΑ ΕΡΜΑΡΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ.....	28

2.3.5 ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ

ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΑΠΟ 1+1 ΑΠΛΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ	28
ΕΠΕΝΔΥΣΗ 1+0 ΑΠΛΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ	28
ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΛΗΣ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	28
ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	28
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ	29
ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΜΕ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΠΗΧΑΚΙΑ	29
ΠΥΡΑΝΤΟΧΗ ΥΑΛΟΘΥΡΑ ΥΠΟΔΟΧΗΣ 5 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	29
ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΥ ΜΕ ΤΕΧΝΗΤΗ ΦΥΤΕΥΣΗ	29

2.3.6. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ	30
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	30
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΟΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ	30

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	30
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΟΒΑΤΕΠΙΩΝ	31

2.3.7. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ – ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.....	31
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ.....	31
ΙΣΧΥΡΑ.....	31
ΑΣΘΕΝΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ.....	32
ΑΣΘΕΝΗΣ ΚΑΘΕΤΗ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ.....	32
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗΣ.....	32
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.....	33

2.3.8. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΠΙΠΛΩΣΗ	34
ΕΠΙΠΛΟ ΥΠΟΔΟΧΗΣ	34
ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	34
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΩΡΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ	35
ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	35
ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	35
ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΕΣ	36
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	36
ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ	36
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ	37
ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 7 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ	37
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ	37
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ	38
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ	38
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ	38

ΤΡΑΠΕΖΙ ΧΑΜΗΛΟ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	39
ΤΡΑΠΕΖΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ	39
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ.....	39
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	39
ΤΡΑΠΕΖΙ ΥΠΟΔΟΧΗΣ	40
ΚΑΘΙΣΜΑ ΨΗΛΟ (ΤΥΠΟΥ ΣΚΑΜΠΟ)	40
ΚΑΝΑΠΕΣ	40
ΚΑΘΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ	40
ΤΡΑΠΕΖΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	41
ΠΟΛΥΘΡΟΝΕΣ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	41
ΤΡΑΠΕΖΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	41
ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟ ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΟ	41
ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΕΣ ΧΩΡΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	41
ΣΚΙΑΣΤΡΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	42
ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΛΟΓΟΤΥΠΟ	42
ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΕΣ ΣΗΜΑΙΕΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ	42

3. ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ ΣΧΕΔΙΩΝ – ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΕ ΞΕΧΩΡΙΣΤΟ ΑΡΧΕΙΟ

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (Α.5.1)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (Α.5.2)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (Α.7)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ Α ΦΑΣΗ (ΑΧ.5.Α)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ Β ΦΑΣΗ (ΑΧ.5.Β)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ Α ΦΑΣΗ (ΑΧ.7.Α)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ Β ΦΑΣΗ (ΑΧ.7.Β)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ (Η.5)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ (Η.7)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ (Δ.5)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ (Δ.7)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (Ε.5)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (Ε.7)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΚΙΑΣΤΡΑ (Σ.5)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΚΙΑΣΤΡΑ (Σ.7)

ΚΑΤΟΨΗ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ - ΧΡΗΣΕΙΣ (Χ.5)

ΚΑΤΟΨΗ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ – ΧΡΗΣΕΙΣ (Χ.7)

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ, ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην αναδιαμόρφωση των γραφειακών χώρων 5^{ου} και 7^{ου} ορόφου σε κτίριο γραφείων επί της οδού Μιχαλακοπούλου αρ. 48 στην Αθήνα. Το έργο εντάσσεται στο πλαίσιο μεταστέγασης μέρους του ανθρώπινου δυναμικού της Ανώνυμης Εταιρείας Εξαγωγικών Πιστώσεων Ελλάδος, Export Credit Greece (ECG) σε δύο χώρους 770,41 τετραγωνικών μέτρων σε 5^ο όροφο και 374,93 τετραγωνικών μέτρων στον 7^ο όροφο του ίδιου κτιρίου συμπεριλαμβανομένων των χώρων κλιμακοστασίου και ανελκυστήρων. Στόχος της συνοδευτικής μελέτης είναι η αναδιαμόρφωση των προαναφερθέντων χώρων με βάση της λειτουργικές ανάγκες και τις αισθητικές απαιτήσεις της Εταιρίας Εξαγωγικών Πιστώσεων με την εκτέλεση οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στην υπάρχουσα κτιριακή δομή

και μηχανολογικές εγκαταστάσεις του κτιρίου. Παράλληλα με τις παραπάνω εργασίες επιδιώκεται η δημιουργία ενός χώρου που θα προβάλλει τον σύγχρονο χαρακτήρα και δυναμικό ρόλο της Εταιρίας Εξαγωγικών Πιστώσεων της Ελλάδος.

1.2. ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Αναλυτικά, παρακάτω περιγράφονται οι χρήσεις ανά όροφο, ομάδες εργασίας και πλήθος τετραγωνικών :

5^{ος} ΟΡΟΦΟΣ

(βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Χ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου).

Χώρος κλιμακοστασίου	5 ^{ου}
ορόφου	20,03
Χώρος Υποδοχής	28,31
Χώρος 1	Συνεδριάσεων 25,92
Χώρος Αναμονής	35,81
Operating Department	107,29
Business Department	119,68
Risk Department	105,47
Financial Department	68,05
Χώρος Φαγητού	13,57
Χώρος 2	Συνεδριάσεων 28,55
Server Room	13,34
Χώρος IT	29,64
W.C. 3	26,0

7^{ος} ΟΡΟΦΟΣ

(βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Χ.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου).

Κλιμακοστάσιο	-	Χώρος
Αναμονής	27,33	
Operating Department	75,91	
Χώρος Συνεδριάσεων	37,27	
Γραφείο προέδρου	31,25	
Legal Department	85,32	

W.C.	11
,71	
Χώρος κουζίνας	9,69

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο τμήμα αυτό της Τεχνικής Περιγραφής αναλύονται οι εργασίες που προβλέπεται να εκτελεσθούν στο έργο, σε συσχέτισμό με τα σχέδια της μελέτης και τους όρους των λοιπών συμβατικών στοιχείων της εργολαβίας.

Στην περιγραφή των οικοδομικών εργασιών, όπου αναφέρονται συγκεκριμένοι οίκοι παραγωγής ή προμήθειας υλικών και ολοκληρωμένων συστημάτων, νοούνται αυτοί ή άλλοι ισοδύναμοι, των οποίων τα προϊόντα, οι προδιαγραφές και οι εργασίες είναι των ιδίων τουλάχιστον, ή εφάμιλλων ή ανώτερων τεχνικών χαρακτηριστικών με αυτά των αναγραφόμενων - προδιαγραφομένων. Όλα τα υλικά τοποθετούνται σύμφωνα με τις οδηγίες της κατασκευάστριας ή προμηθεύτριας εταιρείας και εφαρμόζονται σε συνδυασμό με βοηθητικά υλικά και εξαρτήματα, επίσης προτεινόμενα από την κατασκευάστρια εταιρεία. Ο Ανάδοχος θα υποβάλλει προς έγκριση από την Εταιρεία τις φάσεις κατασκευής του έργου και τη μεθοδολογία κατασκευών σύμφωνα με τις επικρατούσες συνθήκες στη περιοχή του έργου κατά τη περίοδο εκτέλεσης της εργολαβίας.

2.2 ΥΛΙΚΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος θα προμηθευτεί όλα τα υλικά, για τα οποία προβλέπεται η προμήθειά τους στο Τιμολόγιο Μελέτης του Έργου και αυτά θα προσκομιστούν επιτόπου, θα είναι σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης και θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της Εταιρείας και του μελετητή.

2.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

2.3.1 ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Σε αυτή την ομάδα εργασιών περιγράφονται όλες οι εργασίες απομάκρυνσης, αποξηλώσεων και καθαιρέσεων όλων των δομικών, διακοσμητικών στοιχείων και εγκαταστάσεων που δεν συνάδουν με τον χαρακτήρα, την ποιότητα, τις λειτουργικές και τις αισθητικές απαιτήσεις που προβλέπει η μελέτη. Στο στάδιο αυτό περιλαμβάνονται οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των προϊόντων καθαιρέσεων, οι οποίες θα εκτελούνται με οποιαδήποτε μέσα και μεθόδους, που θα εξασφαλίζουν

την ομαλή κυκλοφορία μέσα στο Εργοτάξιο, μέσα στο Κτίριο και την ασφάλεια των εργασιών.

- ΔΑΠΕΔΑ. Αποξήλωση υπαρχόντων βινυλικών δαπέδων (5^{ου} ορόφου) και δαπέδων μοκέτας (5^{ου} ορόφου), διατήρηση υπάρχουσας δομής ψευδοδαπέδου για διευκόλυνση διέλευσης καλωδίων (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Α.5.1, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ). Κατά την αποξήλωση τους απομακρύνονται και τα υπάρχοντα σοβατεπί. Οι ποσότητες περιγράφονται αναλυτικά κάτωθι:
 Δάπεδα βινυλίου και μοκέτας
 609,56 τ.μ.
 Πλαστικά
 σοβατεπί71,50 τ.μ.
- ΟΡΟΦΕΣ. Αποξήλωση ψευδοροφών ορυκτών ινών (μεταλλικών πλακών 60x60εκ. μετά του σκελετού αλουμινίου τους και της στήριξης αυτών από οροφής) 5^{ου} βάσει μελέτης με στόχο την αποκατάσταση αυτών ή αντικατάστασή τους από ψευδοροφή απλής γυψοσανίδας για την διαμόρφωση των απαιτούμενων κλειστών και ανοιχτών χώρων (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Α.5.2, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ). Κατά την αποξήλωση τους καθαιρούνται τα υπάρχοντα φωτιστικά σώματα διαστάσεων 60x60εκ. εντός των περιοχών αυτών, απομονώνονται οι ψεκαστήρες και πυρανιχνευτές - τμήματα της ενεργητικής πυροπροστασίας του κτιρίου και ορόφου και δίδονται σε επαναλειτουργία με τρόπο που περιγράφεται σε επόμενα άρθρα.
 Πλαστική οροφή σε χώρο
 W.C.40,00 τ.μ.
 Ψευδοροφές ορυκτών
 ινών115,00 τ.μ.
 Φωτιστικά σώματα.....
 48,00 τεμ.
 Ψεκαστήρες
 25,00 τεμ.
 Πυρανιχνευτές9
 ,00 τεμ.
- ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΗ. Απομάκρυνση στοιχείων - μερών διακόσμησης προηγούμενης διαρρύθμισης και επίπλωσης χώρων που δεν διευκολύνουν την προτεινόμενη διάταξη, καλή λειτουργία και διαρρύθμιση χώρων όπως αυτές περιγράφονται στα σχέδια μελέτης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Α.5.2, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ και Α.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ). Αναλυτικά:
 Αυτοκόλλητες παραστάσεις τοίχων 5^{ου} και
 7^{ου}κ.α. 1,00
 Αυτοκόλλητες παραστάσεις κρυστάλλινων χωρισμάτων 5^{ου} και 7^{ου}
 κ.α. 1,00
 Λακαριστοί πάγκοι 5^{ου} ορόφου
 (6,00x1,10μ.).....κ.α. 1,00
 Περίδες αλουμινίου περιμετρικών εξωτερικών κουφωμάτων
 240,00 τ.μ.
 Ερμάρια μελαμίνης χώρων
 εργασίας.....66,25 τ.μ.

Ερμάρια
κουζίνας6,00 μ.μ.

- ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ. Αποξήλωση όλων των στοιχείων, ελαφρών χωρισμάτων γυψοσανίδας (μετά του σκελετού αλουμινίου αυτών, της εσωτερικής μόνωσης πετροβάμβακα και τελικής επιφάνειας γυψοσανίδας) και χωρισμάτων αλουμινίου (οδηγοί αλουμινίου μονοί και διπλοί, κρύσταλλα πλήρωσης), υπάρχουσών θυρών ασφαλείας, πυρασφαλείας που δεν αντιστοιχούν στα πλαίσια της μελέτης, των κατόψεων και τρισδιάστατων απεικονίσεων που συνοδεύουν την παρούσα τεχνική έκθεση. Όλα τα παραπάνω που σχετίζονται με τους προβλεπόμενους από το Κτίριο και όλες τις κατατεθείσες μελέτες στις αρμόδιες υπηρεσίες και συνοδεύουν την Ταυτότητα του κτιρίου θα αντικατασταθούν από αντίστοιχης κατηγορίας προϊόντα, υλικά και χαρακτηριστικά που θα απαντούν στις αισθητικές και λειτουργικές απαιτήσεις του χώρου (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Α.5.2, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ και Α.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ). Τα προϊόντα αντικατάστασης αναλύονται στα επόμενα άρθρα.

Ξύλινα διακοσμητικά
στοιχεία18,75 τ.μ.
Χωρίσματα
γυψοσανίδας36,25 τ.μ.
Θύρες ασφαλείας εισόδου
5^{ου}1,00 τεμ.
Κρυστάλλινα χωρίσματα με οδηγούς
αλουμινίου30,00 τ.μ.

- ΥΓΡΟΙ ΧΩΡΟΙ. Αποξήλωση των στοιχείων επένδυσης τοίχων και δαπεδόστρωσης με κεραμικά πλακίδια που εντοπίζονται στους υγρούς χώρους εξυπηρέτησης εργαζομένων (χώροι κουζίνας και W.C.) στον 5^ο και 7^ο όροφο, ειδών υγιεινής και λοιπών αξεσουάρ λουτρών, νεροχύτες kitchenette μετά των μπαταριών αυτών. Οι παραπάνω αποξηλώσεις θα εκτελεστούν με προσοχή χωρίς να μεταβληθούν ή υποστούν οποιαδήποτε φθορά οι υπάρχουσες υδραυλικές εγκαταστάσεις των υπό μελέτη ορόφων ή του συνόλου του κτιρίου. Αναλυτικά περιγράφονται οι ποσότητες κάτωθι:
Επενδύσεις
τοίχων175,00 τ.μ.
Δαπεδοστρώσεις38
,00 τ.μ.
Είδη
υγιεινής8,00
τεμ.
Νεροχύτες1,
00 τεμ.
Μπαταρίες
κουζίνας1,00 τεμ.

- ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ. Κατά την περίοδο των αποξηλώσεων - καθαιρέσεων ο ανάδοχος οφείλει να κρατά ελεύθερες τις προσβάσεις όλων των εργαζομένων και καθαρούς τους κοινόχρηστους χώρους του κτιρίου καταβάλλοντας κάθε προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση των σχετικών οχλήσεων. Ταυτόχρονα οφείλει να διατηρεί τακτικούς τους χώρους όπου

εκτελούνται οι εργασίες και ασφαλές το περιβάλλον για τους εργαζόμενους εντός του εργοταξίου και του κτιρίου, φροντίζοντας για την συχνή απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης με τη βοήθεια κάδων αποκομιδής που θα τοποθετηθούν σε συμφωνηθείσες με τη διαχείριση και τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου θέσεις.

2.3.2 ΜΕΡΕΜΕΤΙΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Σε αυτή την ομάδα περιλαμβάνονται οι εργασίες που οφείλει να εκτελέσει ο Ανάδοχος με στόχο να επαναφέρει επιφάνειες και εγκαταστάσεις του υπό μελέτη χώρου - μετά τη φάση των Αποξηλώσεων / Καθαιρέσεων που έχουν περιγραφεί παραπάνω σε σχετικά άρθρα - σε κατάσταση τέτοια ώστε να συνεχιστούν ανεμπόδιστα και κατά το βέλτιστο τρόπο όλες οι συμπεριλαμβανόμενες εργασίες που συνιστούν την παρούσα αρχιτεκτονική πρόταση και διαμορφώνουν τον τελικό χαρακτήρα του υπό μελέτη χώρου. Οριζόντιες και κάθετες επιφάνειες όπως δάπεδα, τοίχοι, χωρίσματα και οροφές από γυψοσανίδα, εσωτερικά κουφώματα αλουμινίου οφείλουν να προετοιμαστούν κατάλληλα για την τοποθέτηση και εγκατάσταση όλων των υλικών και λοιπών εφαρμογών όπως αυτό ορίζεται στις τεχνικές προδιαγραφές και χαρακτηριστικά αυτών, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και της εμπειρίας με επιμελημένη δουλειά και με την έγκριση του μελετητή.

2.3.3 ΔΑΠΕΔΑ

Σε αυτή την ομάδα εργασιών αναλύονται οι εργασίες που αναφέρονται στις επιστρώσεις δαπέδων και αφορούν επιστρώσεις με κεραμικά πλακίδια, βινυλικά δάπεδα και μοκέτες στη μορφή πλακιδίων (όχι με τη μορφή ρολού). Επισημαίνεται πως ο ανάδοχος οφείλει να προετοιμάσει όλες τις επιφάνειες (λείες και καθαρές) για την ορθή και βέλτιστη τοποθέτηση των παρακάτω περιγραφόμενων τύπων δαπέδου όπως αυτές προδιαγράφονται από τις προμηθεύτριες εταιρείες και με βάση τις επιμετρούμενες ποσότητες από το μελετητή να παραγγείλει, δαπεδοστρώσει και υπολογίσει ενδεχόμενη φύρα κατά την τοποθέτηση και παράδοση στον πελάτη για μελλοντική χρήση σε περίπτωση τοπικών φθορών.

- LVT ΔΑΠΕΔΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδων LVT (Luxury Vinyl Tiles) στους εργασιακούς χώρους 5^{ου} ορόφου που προδιαγράφονται σε σχετικό σχέδιο δαπεδόστρωσης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ), τύπου Loose Lay, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, σε μορφή πλακιδίων ελεύθερης εφαρμογής διαστάσεων 0,45x0,91, πάχους $\geq 5\text{mm}$ και επιφάνεια τριβής πάχους $\geq 0,7\text{mm}$, απόχρωσης γκρι64,63τ.μ.

- LVT ΔΑΠΕΔΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδων LVT (Luxury Vinyl Tiles) στον χώρο υποδοχής 5^{ου} ορόφου που προδιαγράφονται σε σχετικό σχέδιο δαπεδόστρωσης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ), τύπου Loose Lay, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, σε μορφή σανιδίων ελεύθερης εφαρμογής διαστάσεων 1,22x0,18, πάχους $\geq 5\text{mm}$ και επιφάνεια τριβής πάχους $\geq 0,7\text{mm}$, σε απομίμηση δρυός498,43τ.μ.

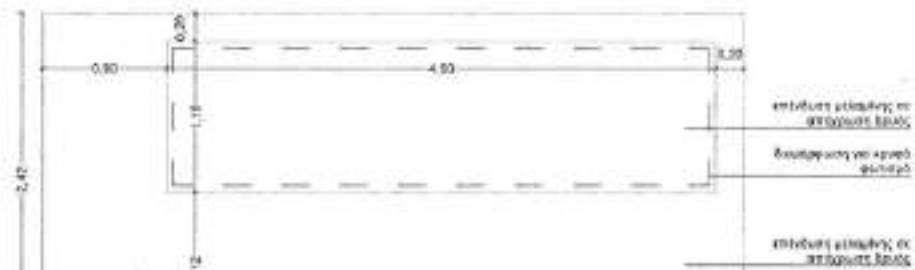
- LVT ΔΑΠΕΔΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδων LVT (Luxury Vinyl Tiles) σε χώρο φαγητού 5^{ου} ορόφου που προδιαγράφεται σε σχετικό σχέδιο δαπεδόστρωσης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ), τύπου Loose Lay, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, σε μορφή πλακιδίων ελεύθερης εφαρμογής διαστάσεων 0,45x0,91, πάχους $\geq 5\text{mm}$ και επιφάνεια τριβής πάχους $\geq 0,55\text{mm}$, απόχρωσης ανθρακί (βλ. render ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ / ΚΟΥΖΙΝΑ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ).....12,53 τ.μ.
- LVT ΔΑΠΕΔΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδων LVT (Luxury Vinyl Tiles) σε χώρο εργασίας 7^{ου} ορόφου που προδιαγράφεται σε σχετικό σχέδιο δαπεδόστρωσης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ), τύπου Click, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, σε μορφή πλακιδίων ελεύθερης εφαρμογής διαστάσεων 1,31x0,19 , πάχους $\geq 5\text{mm}$ και επιφάνεια τριβής πάχους $\geq 0,55\text{mm}$, σε απομίμηση δρυός.175,87 τ.μ.
- ΜΟΚΕΤΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση μοκέτας επαγγελματικής χρήσης με μορφή σανίδων μόνιμης κόλλησης σε χώρους συνεδριάσεων 5^{ου} ορόφου (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ), αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με διαστάσεις 25x100εκ. και επίπεδα ηχοαπορρόφησης $\geq 28\text{db}$. Σε απόχρωση όπως αυτή αποτυπώνεται σε τρισδιάστατη απεικόνιση που περιλαμβάνεται στο τεύχος της παρούσας μελέτης (βλ. render ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ)52,86τ.μ.
- ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ. Προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων αντλιοσταθικών, (υψηλής αντοχής, Α΄ διαλογής, $\geq 55 \times 55$ εκ., γκρι απόχρωσης και επιστρώνονται στα δάπεδα των χώρων υγιεινής (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Δ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ και Σχέδιο Δ.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου – ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΗ). Τα πλακίδια τοποθετούνται επάνω στις επιφάνειες της υποδομής των δαπέδων (μετά την αποξήλωση του υφισταμένου δαπέδου και την διάστρωση τσιμεντοκονίας) με ακρυλική τσιμεντοειδή κόλλα πλακιδίων τοίχων και δαπέδων. Μετά την τοποθέτηση των πλακιδίων γίνεται αρμολόγηση με ακρυλικό τσιμεντοειδή αρμόστοκο πλακιδίων τοίχων & δαπέδων και καθάρισμα της επένδυσης.....40 ,00 τ.μ.

2.3.4 ΕΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

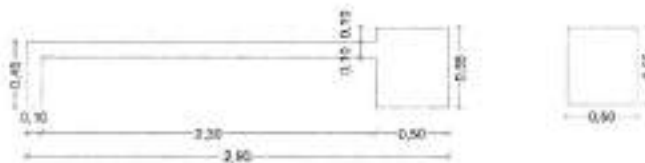
Σε αυτήν την ομάδα εργασιών περιγράφονται όλες οι ξύλινες κατασκευές που αποτελούν τη βαριά μόνιμη επίπλωση – διακόσμηση των χώρων εργασίας, κλειστών χώρων γραφείων και λοιπών βοηθητικών χρήσεων (χώροι αναμονής, φαγητού, καθιστικών) με αναλυτική περιγραφή υλικών.

- ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΡΑΧΗΣ ΧΩΡΟΥ ΥΠΟΔΟΧΗΣ. Ξύλινη κατασκευή διαστάσεων 510x240εκ. με επένδυση διπλής μελαμίνης πάχους 1,8mm σε απόχρωση δρυός εξωτερικά και λευκή εσωτερικά με σόκορο σε απομίμηση δρυός,

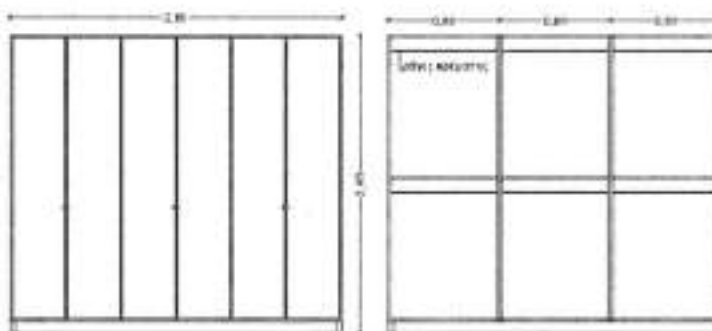
άνοιγμα με επένδυση απόχρωσης δρυός διαστάσεων 400x110εκ, διαμόρφωση για κρυφό φωτισμό με ταινία LED χρώματος λευκού θερμού 3000K Κ.α. 1,00



- ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Ξύλινη κατασκευή καθιστικού χώρου αναμονής 5^{ου} ορόφου από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 30 χιλ. και συνολικής κρέμασης 10εκ. (ως σχέδιο) για διαμόρφωση καθίσματος μήκους 240εκ. πλάτους 50εκ. και ύψους 45εκ. και "ζαρντινιέρας" διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 50x50x55εκ. για τοποθέτηση τεχνητής φύτευσης που θα περιγραφεί σε επόμενη ομάδα εργασιών..... τεμ.2,00

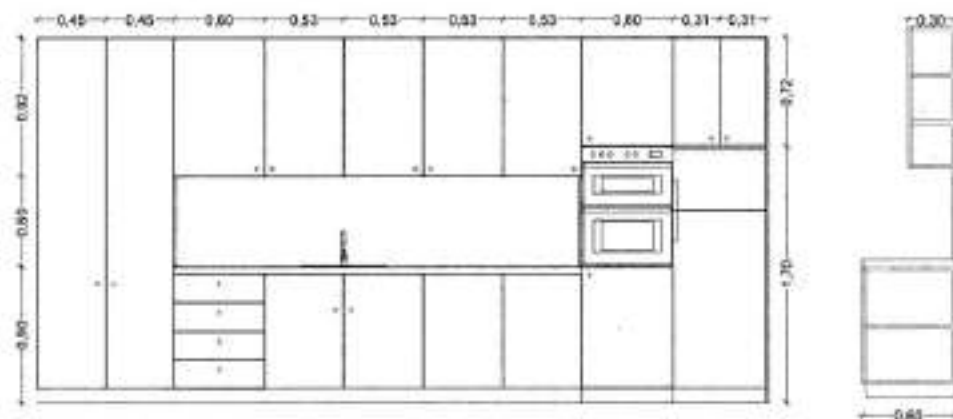


- WARDROBE. Ψηλά ερμάρια αποθήκευσης 5^{ου} ορόφου διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 265x60x240εκ. από κουτιά έγχρωμης μελαμίνης ευρωπαϊκής προέλευσης πάχους 18χιλ, ενιαία φύλλα πορτάκια έγχρωμης μελαμίνης πάχους 18χιλ, μπάζα ύψους 10εκ. από όμοιο υλικό, με ράγα κρέμασης ρούχων (inox), πόμολο νίκελ matte τύπου κυκλικό $\Phi \leq 25\text{mm}$κ.α.1,00

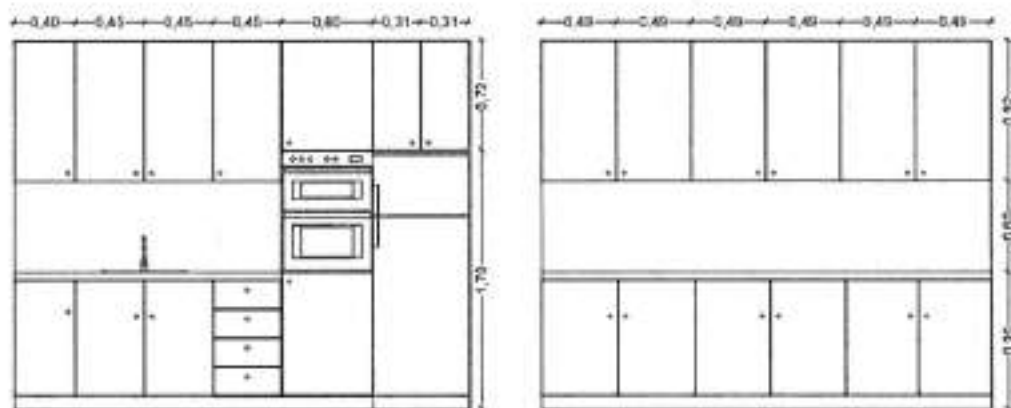


- ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ. Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού 5^{ου} ορόφου με εσωτερικά κουτιά έγχρωμης μελαμίνης ευρωπαϊκής προέλευσης, εξωτερικά πορτάκια, μπάζα (ύψους 10εκ.), ράχη (ύψους 60εκ.) από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 18χιλ. λακαριστά σε απόχρωση ανθρακί (βλ. gender ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ / ΚΟΥΖΙΝΑ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ), πάγκο από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 30χιλ. λακαριστά σε όμοια απόχρωση. Το ύψος των χαμηλών ερμαρίων υπολογίζεται στα 90εκ. συμπεριλαμβανομένου του πάγκου εργασίας και από το 1,50μ. και πάνω η τοποθέτηση των ψηλών. Στο

κάτω τμήμα των ψηλών ερμαρίων θα γίνει γκινισιά για τοποθέτηση κρυφού φωτισμού με ταινία LED χρώματος λευκού θερμού (3000K). Σε όλα τα πορτάκια θα τοποθετηθούν κρυφά πόμολα τύπου push button. Για διάταξη κουζίνας βλ. Σχέδιο.....κα. 1,00



- ΧΩΡΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ. Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού 7^{ου} ορόφου με εσωτερικά κουτιά μελαμίνης ευρωπαϊκής προέλευσης χρώματος λευκού υψηλής ποιότητας, εξωτερικά πορτάκια από λευκή, γυαλιστερή μελαμίνη ευρωπαϊκής προέλευσης υψηλής ποιότητας, μπάζα (ύψους 10εκ.) από όμοιο υλικό, πάγκος και ράχη (ύψους 60εκ.) από DUROPAL πάχους 3εκ. Το ύψος των χαμηλών ερμαρίων υπολογίζεται στα 90εκ. συμπεριλαμβανομένου του πάγκου εργασίας και από το 1,50μ. και πάνω η τοποθέτηση των ψηλών. Στο κάτω τμήμα των ψηλών ερμαρίων θα γίνει γκινισιά για τοποθέτηση κρυφού φωτισμού με ταινία LED χρώματος λευκού θερμού (3000K). Σε όλα τα πορτάκια θα τοποθετηθούν πόμολα νίκελ matte τύπου κυκλικό $\Phi \leq 25\text{mm}$. Για διάταξη κουζίνας βλ. Σχέδιο.....κ.α. 1,00



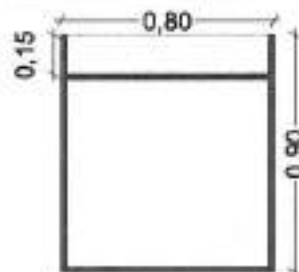
- ΠΑΓΚΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ. Ξύλινη κατασκευή από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 40mm, διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 480×60×110εκ. με πλάτη, λακαριστό σε απόχρωση ανθρακί (βλ. render ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ / ΚΟΥΖΙΝΑ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ).....κ.α. 1,00



- ΠΑΓΚΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΙΤ. Κατασκευή από μελαμίνη ευρωπαϊκής προέλευσης χρώματος λευκού διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 300×60×110εκ. πάχους 3,2εκ. με ροζέτα διέλευσης καλωδίων που τοποθετείται σε χώρο εργασίας ΙΤ.....κ.α. 1,00



- ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ. Παράγωνα κατασκευή (διαστάσεις βλ. Σχέδιο.) από μελαμίνη πάχους 18χιλ. χρώματος λευκού ποιότητας matte, με ψευτοπάτο από όμοια μελαμίνη για τοποθέτηση τεχνητής φύτευσης. Εντός τοποθετείται υλικό πλήρωσης τύπου γαριδάκι, λευκό διακοσμητικό βότσαλο διαμέτρου 8-10εκ. και τεχνητά φυτά τύπου αρέκα ύψους 45 - 55εκ.....κ.α. 1,00



- ΣΟΒΑΤΕΠΙ. Ειδικά τεμάχια από κόντρα πλακέ πάχους 12χιλ. και ύψους 7εκ. τοποθετούνται στις απολήξεις όλων των δαπέδων (LVT click και loose lay, μοκέτα) στη γειτνίαση τους με κατακόρυφες επιφάνειες (τοιχοποιίες και λοιπά χωρίσματα ελαφρού ή βαρέως τύπου). Η τοποθέτηση θα γίνει με ειδική κόλλα, ακριλική, σιλικονούχα και κατάλληλη για βαφή σε χρώμα ανάλογο με το χρωματισμό της τοιχοποιίας που εντοπίζεται σε γειτνίαση με αυτό.....μ.μ. 150,00
- ΕΡΜΑΡΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΥΠΟΔΟΧΗΣ. Χαμηλά ερμάρια αποθήκευσης σε ράχη χώρου υποδοχής διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 400×42×80εκ. με κουτιά και ράφι από λευκή μελαμίνη υψηλής ποιότητας ευρωπαϊκής προέλευσης πάχους 18χιλ, ανοιγόμενα φύλλα από laminate λευκής απόχρωσης πάχους 18χιλ.....Τεμ. 1,00



- ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΧΑΜΗΛΑ ΕΡΜΑΡΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ. Τροποποιήσεις σε υπάρχοντα περιμετρικά χαμηλά ερμάρια αποθήκευσης (αποξηλώσεις, τμηματικές αφαιρέσεις, τροποποιήσεις σε κουτιά, ανοιγόμενα φύλλα και καπάκια αυτών) λόγω αναδιάταξης και διαμόρφωσης νέων χωρισμάτων αλουμινίου βάσει μελέτης.....κ.α. 1,00

2.3.5 ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΓΥΦΟΣΑΝΙΔΕΣ

Σε αυτή την ομάδα εργασιών περιγράφονται εργασίες τοποθέτησης εσωτερικών χωρισμάτων και επενδύσεων από γυψοσανίδα, ψευδοροφές απλής γυψοσανίδας, εσωτερικά κουφώματα αλουμινίου, επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια και λοιπές επενδύσεις διακοσμητικού χαρακτήρα με πηχάκια.

- ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΑΠΟ 1+1 ΑΠΛΗ ΓΥΦΟΣΑΝΙΔΑ. Κατασκευή χωρισμάτων από 1+1 απλή γυψοσανίδα για διαμόρφωση κλειστών χώρων γραφείων με σκελετό αλουμινίου πάχους 5εκ, με στήριξη σε δάπεδο, οροφή και τοίχο, μόνωση από πετροβάμβακα όπου αυτό απαιτείται, και τελική επιφάνεια από απλή γυψοσανίδα ευρωπαϊκής προέλευσης πάχους 12χιλ. βάσει μελέτης (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Ε.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ),70,00 τ.μ.
- ΕΠΕΝΔΥΣΗ 1+0 ΑΠΛΗ ΓΥΦΟΣΑΝΙΔΑ. Κατασκευή επενδύσεων από 1+0 απλή γυψοσανίδα για διαμόρφωση διακοσμητικού στοιχείου σε γραφείο Προέδρου με σκελετό αλουμινίου 5εκ. χωρίς μόνωση και επένδυση από απλή γυψοσανίδα ευρωπαϊκής προέλευσης πάχους 12χιλ. (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Ε.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ).....κ.α. 1,00
- ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΛΗΣ ΓΥΦΟΣΑΝΙΔΑΣ. Κατασκευή ψευδοροφών αναρτημένων από υπάρχουσες οροφές από σκυρόδεμα, με σκελετό ανάρτησης από μέταλλο και τελική επιφάνεια γυψοσανίδα πάχους 12χιλ. (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Ε.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ και Σχέδιο Ε.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ). Οι ψευδοροφές νοούνται τελειωμένες με όλα τα εξαρτήματά τους και με ενσωματωμένα άλλα στοιχεία του έργου, όπως θυρίδες επίσκεψης, κ.λπ. Θα αποτελούν ενιαία συστήματα και εφόσον είναι ομοειδείς θα προέρχονται από τον ίδιο κατασκευαστή στο σύνολό τους.....140,00 τ.μ.
 Θυρίδες
 επίσκεψηςτεμ.9,00
- ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ. Διαχωριστικό γραφείου δαπέδου – οροφής αποτελούμενο από προφίλ αλουμινίου βαφτό ηλεκτροστατικά σε απόχρωση RAL 9011, διπλούς υαλοπίνακες πάχους 10χιλ.έκαστος κατασκευής triplex καθαρούς και διαυγείς με ενδιάμεσο κενό 50 χιλ. Μεταξύ

των κουφωμάτων και των δομικών στοιχείων του κτιρίου θα παρεμβάλλεται ηχοαπορροφητική ταινία πάχους $\geq 3\text{mm}$, για καλύτερα επίπεδα ηχομόνωσης που οφείλει να καλύπτει τα 47db. Οι ενώσεις μεταξύ των υαλοπινάκων θα γίνουν με διαφανή πολυκαρβονικά προφίλ που συμβάλλουν στην ηχομόνωση αλλά δε διακόπτουν την ενιαία διαφανή εικόνα της όψης του χωρίσματος και της οπτικής προς τους κλειστούς χώρους γραφείων και συνεδριάσεων. Επιλεκτικά και με βάση τη συνοδευτική μελέτη επί των υαλοπινάκων θα επικολληθούν film ειδικών προδιαγραφών ύψους 150εκ. (με σχέδιο ανάλογα με το προβλεπόμενο από τη μελέτη). Στα ανοίγματα του διαχωριστικού συστήματος, αναρτώνται μονόφυλλες υαλόθυρες ασφαλείας πάχους 10mm, με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα για την άρτια λειτουργία τους. (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Ε.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ και Σχέδιο Ε.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ).....122,00 τ.μ.

Θύρες.....τεμ
 ,10,00
 Φιλμ.....50,
 00 μ.μ.

- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ. Επένδυση τοίχων υγρών χώρων με κεραμικά πλακίδια από δάπεδο μέχρι οροφή. Τα κεραμικά πλακίδια που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι υψηλής αντοχής Α' διαλογής, σε γκρι απόχρωση, διαστάσεων $\geq 55 \times 55$ εκ. Τα πλακίδια τοποθετούνται επάνω στις επιφάνειες των τοίχων με ακρυλική τσιμεντοειδή λευκή κόλλα πλακιδίων τοίχων και δαπέδων. Μετά την τοποθέτησή τους γίνεται αρμολόγηση με ακρυλικό τσιμεντοειδή αρμόστοκο πλακιδίων τοίχων & δαπέδων.....185,00 τ.μ.

- ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΜΕ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΠΗΧΑΚΙΑ. Επένδυση τοίχων κλειστών χώρων γραφείων (βλ. tender ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ) με πάνελ από πηχάκια διαστάσεων 3x1,3εκ. και ενδιάμεσο διάκενο ≤ 1 εκ. Τα πηχάκια είναι MDF με επένδυση καπλαμά σε απόχρωση ανοιχτής φυσικής δρυός και το υλικό της ράχης πανέλου κόντρα πλακέ ≥ 4 χιλ. βαφτό μαύρο RAL 9011. Σε κλειστά γραφεία 5^{ου} και 7^{ου} ορόφου τοποθετούνται από δαπέδου έως οροφής πλην του γραφείου Γενικού Διευθυντή που τοποθετούνται από δαπέδου έως h=1,40μ. και 1,80μ. έως οροφή (βλ. tender ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ / ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ)67,00 τ.μ.

- ΠΥΡΑΝΤΟΧΗ ΥΑΛΟΘΥΡΑ ΥΠΟΔΟΧΗΣ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ. Το σύστημα θα πρέπει να πληρεί τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Τυποποίησης από πιστοποιημένα Ευρωπαϊκά εργαστήρια διαπιστευμένα από τον ΕΣΥΔ, σύμφωνα με τα πρότυπα EN13501, 1363/1364.....τεμ
 μ.1,00

- ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΟΥ ΜΕ ΤΕΧΝΗΤΗ ΦΥΤΕΥΣΗ. Επένδυση τοίχου έναντι χώρου φαγητού με τεχνητή φύτευση, συνθετικό διακοσμητικό πάνελ εσωτερικού χώρου με πυκνή φυλλωσιά, αδιάβροχο, σε πλέγμα και πλακίδια διαστάσεων 1,00x1,00μ. με φυλλώματα φτέρης, τριφυλλίου και γεμισμάτων σε

αποκλειστικά απόχρωση.....	πράσινη 15,
00 τ.μ.	

2.3.6. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Στην ομάδα εργασιών των χρωματισμών θα παρατεθούν οι ελάχιστες απαιτήσεις ποιότητας υλικών και οι κανόνες έντεχνης κατασκευής έγχρωμων επιφανειακών επιστρώσεων σε οικοδομικά στοιχεία (τοιχούς, οροφές, ελαφριά χωρίσματα, διακοσμητικά και μη ερμάρια και λοιπών ξύλινων επιφανειών) επικαλυμμένα με κονιάματα, με τυποποιημένα βιομηχανικώς παραγόμενα υλικά οργανικής βάσης με σκοπό την προστασία, το τελείωμα και την διακόσμησή τους. Το είδος, το τελείωμα και η απόχρωση των λεπτότατων επιστρώσεων καθορίζονται στα σχέδια και τις περιγραφές του έργου ανά κατηγορία ή σχετική λεπτομέρεια.

- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ. Χρωματισμοί επί τοίχου, όλων των περιμετρικών εξωτερικών τοιχοποιιών κάθετων επιφανειών από την εσωτερική πλευρά με οικολογικό ματ πλαστικό χρώμα λευκής απόχρωσης, τριών στρώσεων, με αντοχή σε φυσιολογικά επίπεδα υγρασίας εσωτερικού χώρου, χαμηλές εκπομπές πτητικών ουσιών και εφαρμογή με πινέλο ή ρολό. Ο ανάδοχος οφείλει να προετοιμάσει σωστά και κατά το βέλτιστο τρόπο τις επιφάνειες προς εφαρμογή ώστε να είναι λείες, στεγνές και ελεύθερες από ελαττωματικά ή κακής συνοχής υλικά και σκόνες, με στοκάρισμα ή σπατουλάρισμα όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο και επισημανθεί από το μελετητή.....425,00 τ.μ.
- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ. Χρωματισμοί επί νέων χωρισμάτων από απλή γυψοσανίδα με κατάλληλη προετοιμασία (στοκάρισμα, σπατουλάρισμα και τρίψιμο) σε επιφάνειες λείες, καθαρές, στεγνές και ελεύθερες από ελαττωματικά ή κακής συνοχής υλικά και επάλειψη με σιλικονούχο ακρυλικό οικολογικό αστάρι βάσης νερού μίας στρώσεως. Ακολουθεί η διεργασία όπως αυτή περιγράφηκε σε προηγούμενο άρθρο εργασιών με πλαστικό οικολογικό χρώμα λευκής ή άλλης απόχρωσης που θα επισημανθεί από το μελετητή (βλ. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ).....540,00 τ.μ.
- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΟΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ. Χρωματισμοί νέων και παλαιών οροφών από απλή γυψοσανίδα με τη διαδικασία που περιγράφηκε και σε προηγούμενα άρθρα της ίδιας ενότητας εργασιών (βλ. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ).

Νέων οροφών γυψοσανίδας.....	150,00 τ.μ.
Παλαιών οροφών γυψοσανίδας	155,00 τ.μ.
- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ. Χρωματισμοί υπαρχουσών ξύλινων πρεσαριστών θυρών και λοιπών ξύλινων επιφανειών όπως αυτές ορίζονται από τη μελέτη (χαμηλά περιμετρικά διακοσμητικά ερμάρια και ερμάρια αποθήκευσης) με κατάλληλη προετοιμασία (στοκάρισμα, σπατουλάρισμα και τρίψιμο) σε επιφάνειες λείες, καθαρές, στεγνές και ελεύθερες από ελαττωματικά ή κακής συνοχής

υλικό και επάλειψη με σιλικονούχο ακρυλικό οικολογικό αστάρι βάσης νερού μίας στρώσεως. Θα ακολουθήσει επάλειψη στριών στρώσεων με ρολό ή πινέλο με ριπολίνη διαλύτου, εσωτερικής χρήσης, απόδοσης σατινέ, κατάλληλης για ξύλινες επιφάνειες, απόχρωσης λευκής ή άλλης μετά από επισήμανση από το μελετητή.

Θυρών.....
τεμ.18,00
Ερμαρίων.....270,
00 τ.μ.

- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΟΒΑΤΕΠΙΩΝ. Χρωματισμοί σοβατεπιών από κόντρα πλακέ θαλάσσης με ριπολίνη και διαδικασία όπως αυτή περιγράφεται σε προηγούμενο άρθρο της ίδιας ομάδας εργασιών (βλ. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ).....150,00 μ.μ.

2.3.7. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ – ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Σε αυτή την ομάδα εργασιών περιγράφονται ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εργασίες με βάση τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις της παρούσας μελέτης και σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα ISO 27001, ANSI/TIA/EIA 568B, ISO/IEC 11801 & IEC 60332-1.

- ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αναλυτικά, η διαδικασία των ηλεκτρολογικών εργασιών περιγράφεται παρακάτω:

- ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ:

- i. Καθαιρέσεις οροφών.
- ii. Καθαιρέσεις δαπέδων.
- iii. Εκκαφές για οδεύσεις καλωδίων.

- ΙΣΧΥΡΑ:

- i. Εγκατάσταση τροφοδοσίας μέσω αδιάληπτης παροχής Η/Ζ και μέσω ΔΕΗ σε νέες θέσεις εργασίας (90).
- ii. Μετεγκατάσταση ισχυρών παροχών σε υπάρχοντες θέσεις εργασίας όπου είναι δυνατόν.
- iii. Τερματισμοί παροχών σε πολύπριζα γραφείων και εγκαταστάσεις αυτών.
- iv. Εγκατάσταση υποδομής δευτέρου κλιματιστικού σε computer room κατά το πρότυπο Iso27001.
- v. Εγκατάσταση καλωδιακών υποδομών δια Cameras εισόδου ορόφων.
- vi. Εγκατάσταση καλωδιακών υποδομών δια Access control.
- vii. Καταγραφή πινάκων και αποτύπωση ασφαλειών ρευματοδότησης ανά παροχή.
- viii. Συνολικός έλεγχος και δοκιμές ηλεκτρικής παροχής από ΔΕΗ & Η/Ζ
- ix. Εγκατάσταση περιμετρικής καλωδίωσης για την χρήση ηλεκτρικών σκιάστρων σε 5^ο και 7^ο όροφο.
- x. Εγκατάσταση παροχών και καλωδίωσης για την χρήση ηλεκτρικών συσκευών (δύο φούρνοι μικροκυμάτων και τέσσερις πρίζες σε πάγκο εργασίας) σε χώρο φαγητού στον 5^ο όροφο.

- ΑΣΘΕΝΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ:

i. Δομημένη οριζόντια καλωδίωση νέων θέσεων εργασίας κατά τα πρότυπα TIA/EIA 568B με UTP Cat6 - αγωγοί χαλκού, συμβατοί με τα πρότυπα ANSI/TIA/EIA 568B, ISO/IEC 11801 & IEC 60332-1.

Ο χρωματοκώδικας τερματισμού των βυσμάτων χαλκού θα είναι ενιαίος και θα χρησιμοποιηθεί ο 568B. Όλα τα παθητικά στοιχεία διασύνδεσης της καλωδίωσης (patch cords, adaptors, κατανεμητές, πρίζες κ.α.) θα ικανοποιούν τα ηλεκτρικά χαρακτηριστικά μετάδοσης που ορίζει η Κατηγορία 6e ή νεότερη, κάνοντας δυνατή τη χρήση τεχνολογιών όπως 1000 Mbps, 100Mbps FDDI - CDDI, 1000BaseT και 155 Mbps ATM.

ii. Μετεγκατάσταση υπάρχουσας δομημένης καλωδίωσης όπου αυτό είναι δυνατό.

iii. Τερματισμοί δομημένης καλωδίωσης σε patch panels - επι των κριωμάτων στον χώρο των computers room & cable room.

Οι κατανεμητές χαλκού, πλάτους 19", πλήρως συμβατοί με το πρότυπο ISO/IEC DIS 11801 και EIA-TIA/568B, εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα βύσματα RJ-45 UTP Cat6 για τον τερματισμό των UTP καλωδίων χαλκού 4 ζευγών της οριζόντιας καλωδίωσης

Κάθε έξοδος θα αριθμείται μονοσήμαντα και ευδιάκριτα στην ταμπέλα της πρίζας, αντίστοιχα δε ο συμβολισμός αυτός θα αναγράφεται στα πεδία μικτονόμησης όλων των κατανεμητών, σύμφωνα και με τα όσα ορίζει το διεθνές πρότυπο TIA/EIA-606-A, ISO 14763-2 και CENELEC EN 50174.

Στα παραπάνω Patch panel τα RJ 45 βύσματα θα πρέπει να είναι modular.

Συγκεκριμένα, κάθε θέση εργασίας (90) περιλαμβάνει:

Διπλές πρίζες που καλύπτουν τις ανάγκες δικτύου και τηλεφωνίας (data-voice). Οι δύο αναμονές κάθε διπλής πρίζας θα είναι συνδεδεμένες σε 2 ανεξάρτητα καλώδια UTP 4 ζευγών C6 η ανωτέρας κατηγορίας. Οι πρίζες RJ45 θα πληρούν τα διεθνή πρότυπα ANSI/TIA/EIA 568B και ISO/IEC 11801.

Διπλές Πρίζες ηλεκτρικής παροχής. Η μια θα τροφοδοτείται από το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (H/Z) και η άλλη μέσω ΔΕΗ.

- ΑΣΘΕΝΗΣ ΚΑΘΕΤΗ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ:

Για την διασύνδεση μεταξύ 5^{ου} και 7^{ου} ορόφων θα εγκατασταθεί ζεύγος οπτικών ινών και τέσσερεις χαλκοί κατηγορίας 6 με τις παραπάνω προδιαγραφές.

Η Οπτική πολύτροπη ίνα θα πληροί τα πρότυπα EN50173-2 (εγκαταστάσεις γραφείων).

- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗΣ:

Μετά το πέρας της εγκατάστασης δομημένης καλωδίωσης στον Οργανισμό, ο εγκαταστάτης θα παραδώσει έγγραφη πιστοποίηση καλής λειτουργίας της υπόψη εγκατάστασης.

Οι διαδικασίες πιστοποίησης θα πρέπει να είναι σύμφωνες με αυτά που ορίζει το πρότυπο EIA/TIA 568-B, IEC/ISO 11801 και CENELEC EN 50173.

Η μέτρηση πιστοποίησης θα υλοποιηθεί με χρήση κατάλληλου οργάνου πιστοποίησης ακρίβειας μέτρησης Επιπέδου III για κατηγορία 6e ή κλάση D.

Η πιστοποίηση θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ'ελάχιστον τους εξής ελέγχους:

- Έλεγχος φυσικής συνέχειας του δικτύου.
- Μέτρηση αντίστασης βρόγχου συνεχούς.
- Έλεγχος επιπέδου ηλεκτρικών παρασίτων.
- Μέτρηση μήκους καλωδίου.

Μέτρηση σύνθετης αντίστασης καλωδίου.

Μέτρηση χωρητικότητας καλωδίου.

Μέτρηση επιπέδου απώλειας σήματος.

Έλεγχος επιπέδου crosstalk.

Μέτρηση λόγου σήματος προς θόρυβο.

Όλα τα όργανα που θα χρησιμοποιηθούν για τις μετρήσεις πιστοποίησης θα πρέπει να είναι βαθμονομημένα και πιστοποιημένα και θα πρέπει να αναφέρεται ο χρόνος βαθμονόμησης και πιστοποίησης.

Με το πέρας των εργασιών, ο εγκαταστάτης θα παραδώσει έγγραφη πιστοποίηση καλής λειτουργίας της νέας εγκατάστασης δομημένης καλωδίωσης και εγγύηση τριών τουλάχιστον ετών καθώς και το οριστικό σχέδιο (σκαρίφημα) των εργασιών.

Επισημαίνεται ότι η περιγραφή των τεχνικών προδιαγραφών δεν αναφέρονται στο σύνολο των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιρίου, όπως αυτές προβλέπονται να κατασκευασθούν σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, αλλά σε εξειδικευμένες εγκαταστάσεις, όπου πρέπει να ληφθεί ιδιαίτερη μέριμνα, προκειμένου να διασφαλισθούν οι απαιτούμενες ειδικές υποδομές λειτουργίας της εταιρείας.

Στις ηλεκτρολογικές εργασίες ο ανάδοχος οφείλει να προμηθευτεί όλα τα απαραίτητα υλικά (καλώδια, ίνες, φωτιστικά σώματα και εξαρτήματα αυτών για τη διαφύλαξη της ορθής λειτουργίας) όπως αυτά περιγράφηκαν άνωθι και στο ηλεκτρολογικό σχέδιο της παρούσας μελέτης ((βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδια Η.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ και Η.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ)

- ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η διαδικασία των υδραυλικών εργασιών περιγράφεται παρακάτω:

- ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ:

i. Αποξήλωση ειδών υγιεινής.

ii. Καθαιρέσεις συστημάτων πυροπροστασίας (πυραυλιχνευτές, ψεκαστήρες)

iii. Αποξήλωση νεροχύτη, μπουτιρίας χώρου κουζίνας.

- ΣΥΝΔΕΣΗ ΣΤΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΩΝ (ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ).

i. Σύνδεση νέων ειδών υγιεινής (6 λεκάνες και 2 ουρητήρες) , νεροχύτη κουζίνας 7^{ου} ορόφου στις υπάρχουσες σωληνώσεις παροχών και αποχετεύσεων.....τεμ. 9,00

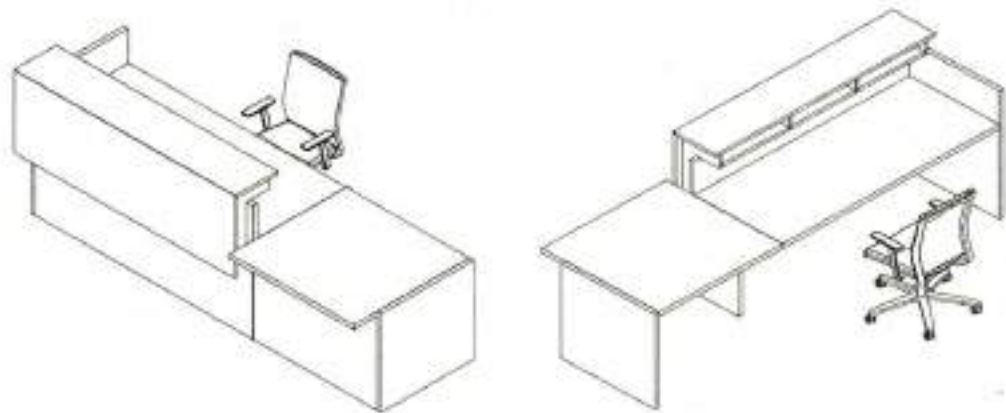
ii. Επέκταση υπάρχοντος συστήματος ψεκαστήρων με βάση το νέο διαμορφούμενο ύψος ψευδοροφών και επανασύνδεση τους στο σύστημα ενεργητικής πυροπροστασίας του κτιρίου.....τεμ. 9,00

iii. Διαμόρφωση νέων σωληνώσεων παροχών, αποχετεύσεων νέου χώρου φαγητού σε γειτνίαση με το W.C. 5^{ου} ορόφου. Οι παροχές θα γίνουν με πολυστρωματικές σωλήνες Φ16 για την παροχή του νερού και Φ50 για την αποχέτευση.....τεμ. 1,00

2.3.8. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Σε αυτή την ομάδα εργασιών περιγράφονται λοιπές εργασίες που αφορούν την αποπεράτωση των εργασιών και διαμόρφωση του τελικού χαρακτήρα και τελικής εικόνας του χώρου σε επίπεδο διακόσμησης και επίπλωσης και δεν εντάσσονται στις προαναφερθείσες ομάδες εργασιών.

- **ΕΠΙΠΛΩΣΗ.** Ακολουθεί αναλυτική περιγραφή των προβλεπόμενων από τη μελέτη αντικειμένων και λοιπών στοιχείων επίπλωσης και διακόσμησης με βάση τις προδιαγραφές, την εκπονηθείσα αρχιτεκτονική πρόταση και τις παρατηρήσεις του μελετητή σχετικά με τις ποιότητες, τα υλικά, τις αποχρώσεις και όλα τα ποιοτικά και αισθητικά κριτήρια που καθορίζει ο μελετητής και η Εταιρεία Εξαγωγικών Πιστώσεων Ελλάδος, Export Credit Greece (ECG) προ της σύνταξης της παρούσας μελέτης.
- **ΕΠΙΠΛΟ ΥΠΟΔΟΧΗΣ.** Κατασκευή επίπλου χώρου υποδοχής διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 420x80x112 από σατινέ laminate πάχους 36mm, χρώματος λευκού με γκισέ συναλλαγής, ροζέτες και κανάλια τοποθέτησης και διέλευσης καλωδίων, ειδική κατασκευή με κρέμαση και διαμόρφωση για τοποθέτηση κρυφού φωτισμού ταινίας LED με μετασχηματιστή όπως αυτός περιγράφεται σε προηγούμενο άρθρο των ηλεκτρολογικών εργασιών.....τεμ.1,00



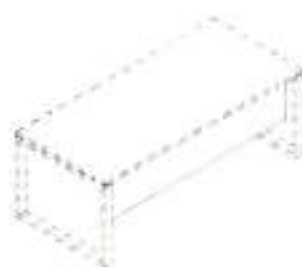
- **ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.** Τραπέζι συσκέψεων διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 250x120x74εκ. με μεταλλικό σκελετό από στραντζαριστά 5x5εκ. πάχους 2χιλ. ηλεκτροστατικής βοφής σε απόχρωση λευκού, με κανάλι καλωδίωσης, κουτί καλωδίωσης μήκους ≥ 45 εκ. διπλής πρόσβασης (6 πρίζες, 1 θέση data και 1 τηλέφωνο) σε απόχρωση λευκή και επιφάνεια εργασίας από laminate πάχους 25mm σε λευκή απόχρωση.τεμ. 2,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΩΡΩΝ ΣΥΔΡΙΑΣΕΩΝ. Κάθισμα συνεργασίας χώρων συνεργασίας 5^{ου} ορόφου με μπράτσα, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, χαμηλή πλάτη, βάση με τέσσερα (4) πόδια (τύπου αράχνη - ακτίνα) ηλεκτροστατικής βαφής με ρόδες, επένδυση με ύφασμα (γκρι απόχρωση).....τεμ.16,00



- ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ. Γραφείο εργασίας αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης με επιφάνεια εργασίας από laminate λευκής απόχρωσης πάχους 25χιλ, μεταλλικό σκελετό 4 ποδαρικών και πλαίσιο 5x5εκ. πάχους 2χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά λευκής απόχρωσης, μπάρα καλωδίωσης, πλαστική ροζέτα διέλευσης καλωδίων, κανάλι (τύπου spine) για κάθετη διέλευση καλωδίων και μετώπη από επιφάνεια όμοιων χαρακτηριστικών με επιφάνεια εργασίας σε κυμαινόμενες διαστάσεις που περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω.
 (Μ)×(Π)×(Υ) 140x80x74 τεμ. 2,00
 (Μ)×(Π)×(Υ) 160x80x74 τεμ. 4,00
 (Μ)×(Π)×(Υ) 200x80x74 τεμ. 2,00



- ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ. Σταθμοί εργασίας 4 θέσεων διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 320x164x74εκ. αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με επιφάνεια εργασίας από laminate λευκής απόχρωσης πάχους 25χιλ, μεταλλικό σκελετό 4 ποδαρικών και πλαίσιο 5x5εκ. πάχους 2χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά λευκής απόχρωσης, μεταλλικό κανάλι τοποθέτησης και τακτοποίησης καλωδίωσης, πλαστική ροζέτα διέλευσης καλωδίων και κανάλι (τύπου spine) για κάθετη διέλευση καλωδίων σε λευκή απόχρωση, διαχωριστικό ηχοαπορροφητικό πάνελ διαστάσεων 140x45εκ. με ύφασμα σε γκρι απόχρωση, στηρίγματα τοποθέτησης ηχοαπορροφητικού πάνελ διαστάσεων 70x45εκ. τεμ. 9,00



- ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΕΣ. Τροχήλατη συρταριέρα διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 40×60×60εκ. αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με 3 συρτάρια + 1 μολυβοθήκη, κεντρικό κλειδωμα, επιφάνειες από laminate σε απόχρωση λευκή.....τεμ. 49,00
- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ. Καθίσματα εργασίας αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με ρυθμιζόμενα μπράτσα, πλάτη δίχτυ με υποστήριξη μέσης, σκελετό και βάση 5 ακτινών σε μαύρο χρώμα, μηχανισμό synchro σε αναλογία 2:1 και έδρα με επένδυση υφάσματος αντοχής σε μαύρη απόχρωσητεμ. 49,00



- ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ. Γραφείο εργασίας διευθυντών κλειστών χώρων γραφείων αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 200×90×74εκ με επιφάνεια εργασίας από laminate λευκής απόχρωσης πάχους 25χιλ, μεταλλικό σκελετό 4 ποδαρικών και πλαίσιο 5×5εκ. πάχους 2χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά λευκής απόχρωσης, μπάρα καλωδίωσης και μετώπη από επιφάνεια όμοιων χαρακτηριστικών με επιφάνεια εργασίας διαστάσεων 200×30εκ....τεμ. 5,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ. Καθίσματα εργασίας διευθυντών κλειστών χώρων γραφείων αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με μπράτσα αλουμινίου, ψηλή πλάτη, μηχανισμό multilock, βάση χυτού γυαλισμένου αλουμινίου 5 ακτινών και ενιαία επένδυση έδρα - πλάτης με επένδυση τεχνοδέρματος αντοχής σε απόχρωση επιλογής του μελετητή..... τεμ. 6,00



- ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ. Τραπέζι συσκέψεων 7^{ου} ορόφου διαστάσεων (Μ)×(Π)×(Υ) 400x130x74εκ. με μεταλλικό σκελετό χρωμίου 5x5εκ. πάχους 2χιλ, με κανάλι καλωδίωσης, κουτί καλωδίωσης μήκους ≥45εκ. διπλής πρόσβασης (6 πρίζες, 1 θέση data και 1 τηλέφωνο) σε απόχρωση λευκή και επιφάνεια εργασίας από κρύσταλλο με λευκό φιλμ πάχους 10mm.....τεμ. 1,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ. Καθίσματα συνεδριάσεων χώρου συνεδριάσεων 7^{ου} ορόφου αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με μπράτσα χρωμίου, μηχανισμό relax, βάση χυτού γυαλισμένου αλουμινίου 5 ακτινών και ενιαία επένδυση έδρας - πλάτης με επένδυση τεχνοδέρματος αντοχής σε μαύρη απόχρωση.....τεμ. 12,00



- ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ. Γραφείο εργασίας διευθυντή 7^{ου} ορόφου αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 200x90x74εκ. με μετώπη, επιφάνεια εργασίας από κρύσταλλο με λευκό φιλμ πάχους 10mm, μεταλλικό σκελετό χρωμίου και βοηθητικό τμήμα χαμηλών ερμαρίων δεξιά διαστάσεων (Μ)x(Π) 200x60εκ. αποτελούμενο από συρταριέρα, ανοιγόμενα ντουλάπια με μηχανισμό push to open εμπρός και επιφάνειες από laminate πάχους 18χιλ.

.....
 τεμ. 1,00



- ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ. Γραφείο εργασίας προέδρου 7^{ου} ορόφου αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 220x90x74εκ. με μετώπη, επιφάνεια εργασίας από κρύσταλλο με λευκό φιλμ πάχους 10mm, μεταλλικό σκελετό χρωμίου και βοηθητικό τμήμα χαμηλών ερμαρίων δεξιά διαστάσεων (Μ)x(Π) 200x60εκ. αποτελούμενο από συρταριέρα, ανοιγόμενα ντουλάπια με μηχανισμό push to open εμπρός και επιφάνειες από laminate πάχους 18χιλ.

.....
 τεμ. 1,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ. Καθίσματα εργασίας διευθυντή και προέδρου 7^{ου} ορόφου αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με μπράτσα, ψηλή εργονομική πλάτη, μηχανισμό synchron σε αναλογία 2:1, βάση χυτού γυαλισμένου αλουμινίου 5 ακτινών και ενιαία επένδυση έδρας – πλάτης με δέρμα αντοχής σε απόχρωση επιλογής του μελετητή.....τεμ. 2,00



- ΤΡΑΠΕΖΙ ΧΑΜΗΛΟ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Τραπέζι αναμονής οβάλ χαμηλό αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 140x60x40εκ. με σκελετό χρωμίου και επιφάνεια από λάκα λευκής απόχρωσηςτεμ. 1,00



- ΤΡΑΠΕΖΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ. Τραπέζι συνεργασίας κλειστών χώρων γραφείων 5^{ου} και 7^{ου} ορόφου, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης τύπου ροτόντα με μεταλλική βάση ηλεκτροστατικά βαμμένη και επιφάνεια εργασίας από laminate πάχους 25mm. σε λευκή απόχρωση και διαστάσεις που περιγράφονται παρακάτω.
 Φ100x 74εκ.(Υ). 1,00
 Φ120x 74εκ.(Υ). 4,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ. Καθίσματα συνεργασίας κλειστών χώρων γραφείων 5^{ου} και 7^{ου} ορόφου, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με μπράτσα χρωμίου, μηχανισμό relax, βάση χυτού γυαλισμένου αλουμινίου 5 ακτινών και ενιαία επένδυση έδρας - πλάτης με επένδυση τεχνοδέρματος αντοχής σε χρώμα επιλογής του μελετητή..... τεμ. 18,00



- ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Καθίσματα αναμονής χώρου υποδοχής 5^{ου} ορόφου, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, με χαμηλή πλάτη, βάση χυτού

γυαλισμένου αλουμινίου 4 ακτινών και ενιαία επένδυση έδρας - πλάτης με επένδυση υφάσματος αντοχής σε χρώμα επιλογής του μελετητή..... τεμ. 2,00



- ΤΡΑΠΕΖΙ ΥΠΟΔΟΧΗΣ. Τραπεζι χαμηλό αναμονής χώρου υποδοχής 5^{ου} ορόφου, αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης, διαστάσεων Φ35 και ύψους 45εκ. με μεταλλική βάση βαφτή ηλεκτροστατικά σε λευκή απόχρωση και επιφάνεια από laminate σε λευκή απόχρωση.....τεμ. 1,00



- ΚΑΘΙΣΜΑ ΨΗΛΟ (ΤΥΠΟΥ ΣΚΑΜΠΟ). Κάθισμα ψηλό τύπου σκαμπό ευρωπαϊκής προέλευσης σε χώρο φαγητού 5^{ου} ορόφου και χώρο IT με ψηλή ή χαμηλή πλάτη, βάση με 4 ποδαρικά, χωρίς μπράτσα max πλάτους 50 εκ. και ύψους 78εκ. με ενιαίο χρώμα όλων των επιφανειών σε απόχρωση που ορίζεται από το μελετητή.
Χρώμα τεμ. 10,00
Λευκό τεμ.1,00



- ΚΑΝΑΠΕΣ. Καναπές ευρωπαϊκής προέλευσης σε κλειστό χώρο γραφείου διευθυντή 7^{ου} ορόφου τριθέσιος μήκους ≥ 230 εκ. με μπράτσα, χαμηλή πλάτη, βάση με ποδαρικά και επένδυση με τεχνόδερμα σε απόχρωση χρώματος γκρι.....τεμ. 1,00
- ΚΑΘΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ. Καθιστικά αναμονής αυστηρά ευρωπαϊκής προέλευσης χώρου κλιμακοστασίου 7^{ου} ορόφου modular διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 60x75x75εκ., με πλάτη, μπράτσα ή χαμηλά ανά τμήμα και επένδυση με ύφασμα σε απόχρωση επιλογής του μελετητή.....τεμ. 4,00



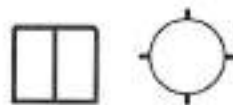
- ΤΡΑΠΕΖΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Τραπεζί αναμονής χώρου κλιμακοστασίου ευρωπαϊκής προέλευσης μήκους ≥ 60 εκ. και ύψους 45εκ. με σκελετό με ποδαρικά στραντζαριστά 5x5εκ. πάχους 12χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά λευκά και επιφάνεια από laminate απόχρωσης λευκής πάχους 25χιλ.....τεμ. 1,00



- ΠΟΛΥΘΡΟΝΕΣ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Πολυθρόνες αναμονής ευρωπαϊκής προέλευσης χώρου προέδρου σε κλειστό γραφείο 7^{ου} ορόφου με μπράτσα, χαμηλή πλάτη, τετράγωνη μεταλλική βάση χρωμίου με σύστημα auto return και επένδυση με δέρμα σε απόχρωση επιλογής του μελετητή.....τεμ. 2,00



- ΤΡΑΠΕΖΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ. Τραπεζί αναμονής ευρωπαϊκής προέλευσης χώρου προέδρου σε κλειστό γραφείο 7^{ου} ορόφου, διαστάσεων $\Phi \geq 40$ εκ. και ύψους 45εκ. με σκελετό χρωμίου και επιφάνεια laminate σε λευκή απόχρωση..... τεμ. 1,00



- ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟ ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΟ. Επιδαπέδιο ελαφρύ διαχωριστικό ευρωπαϊκής προέλευσης διαστάσεων (Μ)x(Υ) 240x120εκ. (σπαστό σε δύο τμήματα ή ενιαίο κομμάτι) με επένδυση από ηχοαπορροφητικό ύφασμα σε απόχρωση γκρι.....τεμ. 9,00

- ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΕΣ ΧΩΡΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ. Ζαρντινιέρες - μεταλλικές κατασκευές από λαμαρίνα πάχους 1,5χιλ. διαστάσεων (Μ)x(Π)x(Υ) 100x50x20 εκ, βαφτή ηλεκτροστατικά σε απόχρωση RAL9011, εδραζόμενες σε μεταλλικές βέργες διατομής 30x30χιλ. δεμένες σε πλαίσιο όμοιων διατομών, βαφτές ηλεκτροστατικά σε απόχρωση όμοια με λαμαρίνες. Η πλήρωση θα γίνει με διακοσμητικές φλοιίδες ελαφρού τύπου (γαριδάκι), επιφανειακή διάστρωση με βότσαλο λευκό μέσης διαμέτρου 6-10εκ, και τεχνητή φύτευση τύπου αρέκα ή σχιστόφυλλο ύψους 40-50εκ. (περίπου 4 τεμ. ανά ζαρντινιέρα).

Όμοια φύτευση θα τοποθετηθεί και στο κλειστό γραφείο προέδρου του 7^{ου} ορόφου επί κατασκευής όπως αυτή περιγράφεται στο Άρθρο "ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΜΕ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΠΗΧΑΚΙΑ".....τεμ. 8,00



- **ΣΚΙΑΣΤΡΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ.** Σκίαστρα τοποθετούμενα στην εσωτερική πλευρά των περιμετρικών εξωτερικών κουφωμάτων (μορφής roller) με ύφασμα λευκής απόχρωσης τύπου Dim Out, με ασύρματο μοτέρ ευρωπαϊκής προέλευσης, επιτοίχιοι διακόπτες μπαταρίας ενός, δύο ή τεσσάρων καναλιών (αναλόγως της ανάγκης και της θέσης αυτών) που λειτουργούν με μια κοινή μπαταρία CR2430 μέσης εκτιμώμενης διάρκειας από τέσσερα έως επτά έτη. Κατά την τοποθέτηση ο ανάδοχος οφείλει να συμπεριλάβει όλα τα απαραίτητα υλικά (ηλεκτρικοί κινητήρες, εξαρτήματα, άξονες & στηρίγματα, υφάσματα κλπ). Δίνεται διαστασιολόγηση εξωτερικών περιμετρικών κουφωμάτων αλουμινίου 5^{ου} και 7^{ου} ορόφου (βλ. Ευρετήριο Σχεδίων, Σχέδιο Σ.5, Κάτοψη 5^{ου} ορόφου – ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΚΙΑΣΤΡΑ και Σχέδιο Σ.7, Κάτοψη 7^{ου} ορόφου – ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΚΙΑΣΤΡΑ).
- **ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΛΟΓΟΤΥΠΟ.** Ειδική κατασκευή από PVC πάχους 3εκ. με film σε λευκή απόχρωση.



- **ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΕΣ ΣΗΜΑΙΕΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ 5^{ου} ΚΑΙ 7^{ου} ΟΡΟΦΟΥ.** Σημείες διαστάσεων 1,10x1,65 μ. σε ξύλινο σημαιοστάτη με κοντάρι ύψους 2,30μ. σε λευκό χρώμα και στηρίγμα σημαίας από plexi glass..... τεμ.6,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

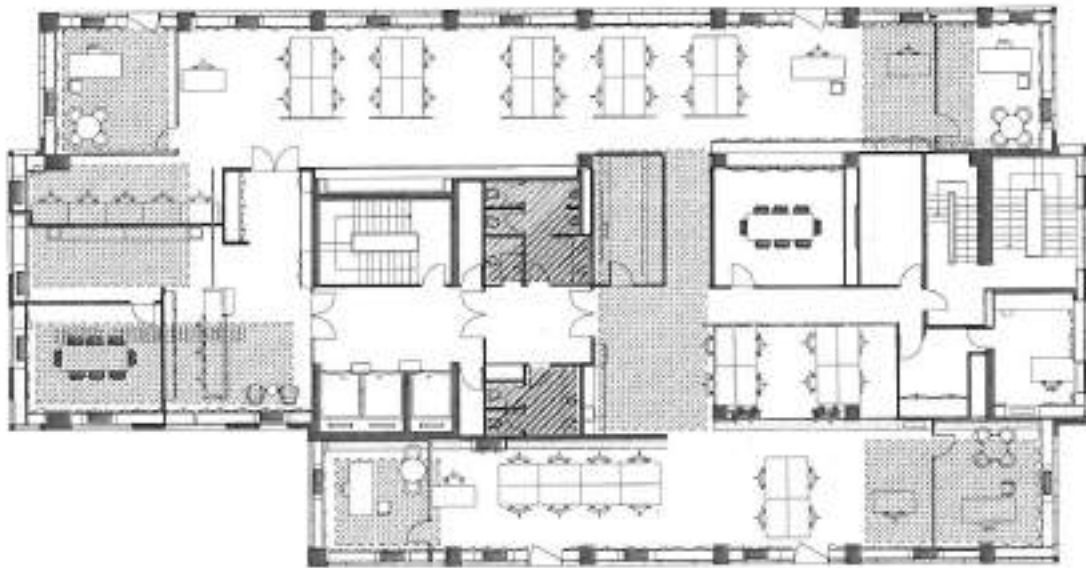
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





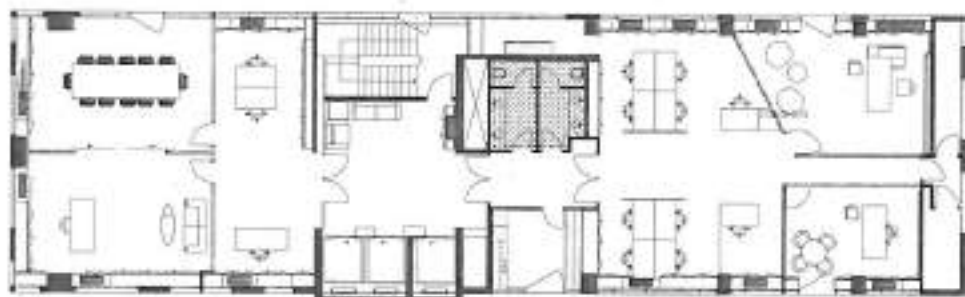
LEGENDA
 [Symbol] [Symbol] [Symbol] [Symbol] [Symbol] [Symbol]

a+m <small>ARCHITETTURA E MOBILITÀ</small>	
<small>PROGETTO E REALIZZAZIONE DI INTERI E SPAZI</small>	
PROGETTO	<small>ARCHITETTURA E MOBILITÀ</small>
REDAZIONE	<small>ARCHITETTURA E MOBILITÀ</small>
DESCRIZIONE	<small>ARCHITETTURA E MOBILITÀ</small>
A.5.1	



- LEGENDA**
- AREA DI CANTIERE
 - STRUTTURE ESISTENTI
 - STRUTTURE NUOVE
 - COPERTURE ESISTENTI
 - COPERTURE NUOVE
 - FINESTRE ESISTENTI
 - FINESTRE NUOVE

a+m	
ARCHITETTI ASSOCIATI	
PIAZZA GARIBOLDI, 2 - 20121 MILANO	
CLIENTE:	UNIVERSITA' DEGLI STUDI MILANO
PROGETTO:	RENOVAZIONE ED AMPLIAZIONE DEL PALAZZO
DEFINIZIONE:	PROGETTO DEFINITIVO
AUTOREGOLAMENTO:	
PRODOTTORE:	UNIVERSITA' DEGLI STUDI MILANO
PRODOTTORE:	UNIVERSITA' DEGLI STUDI MILANO
A.5.2	



LEGENDA

-  spazio espositivo
-  spazio espositivo
-  spazio espositivo

a+m	<p>ARCHITETTI ASSOCIATI ASSOCIATI ARCHITETTURA VIA S. GIULIANO 15 20121 MILANO</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>
PROGETTO	<p>EDIFICIO DELLE AZIENDE DI MILANO (RISTORANTE - BAR)</p>



a+m	ARQUITECTOS ASSOCIADOS
PROYECTO	PLAN DE OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACION DEL PABILLON DE LA UNIVERSIDAD DE VALLECAJAL
UBICACION	CALLE DE LA UNIVERSIDAD, S/N. VALLECAJAL, QRO. DE MEXICO
CLIENTE	UNIVERSIDAD DE VALLECAJAL
FECHA DE EMISION	2010/05/20
PROYECTISTA	ARQUITECTA ANA M. GARCIA
ESCALA	1:100
	AX.5.B



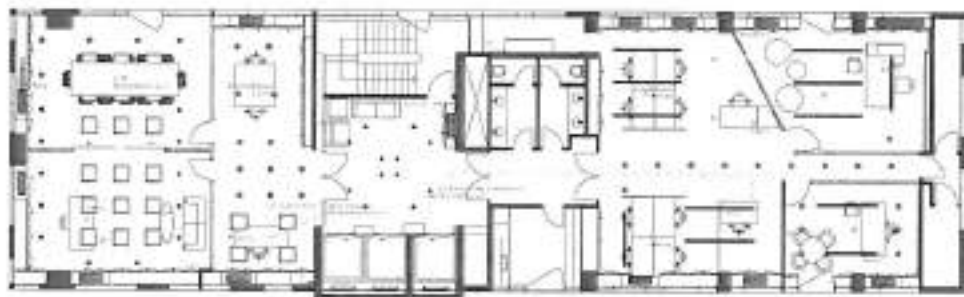
a+m ARCHITECTURA		ARQUITECTURA DE INTERIORES DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA DE INTERIORES AV. DE LA UNIVERSIDAD, 1000 - BOGOTÁ, COLOMBIA TEL: +57 (0)1 261 4500 - FAX: +57 (0)1 261 4501	
PROYECTO	EDIFICIO CONVIVENCIA FAMILIAR	ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ BOGOTÁ, COLOMBIA	
CLIENTE	CONSEJO DE ALTO COMANDO FUERZAS ARMADAS COLOMBIANAS	BOGOTÁ, COLOMBIA	
FECHA DE ENTREGA	AGOSTO DE 2008		
ARCHITECTO EN JEFE	JOSE ANTONIO RAMOS		
COORDINADOR	ANDRÉS LÓPEZ		
DISEÑADOR	ANDRÉS LÓPEZ		
ESPESOR		ESCALA: 1:50 AX.7.B	



- LEGENDA
- FUNDAMENTO
 - VANTAJADA
 - PLANO DE TETO
 - PLANO DE PAREDE
 - PLANO DE PORTA

a+m ARQUITETOS ASSOCIADOS	
AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 1350 - JARDIM SÃO CARLOS, SÃO PAULO, SP, 05512-905	
PROJETO:	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC.	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)
PROJ. EXEC. EXECUTIVO	EXTERNO (SALA DE REUNIÃO E SALAS DE AULAS)

H.5



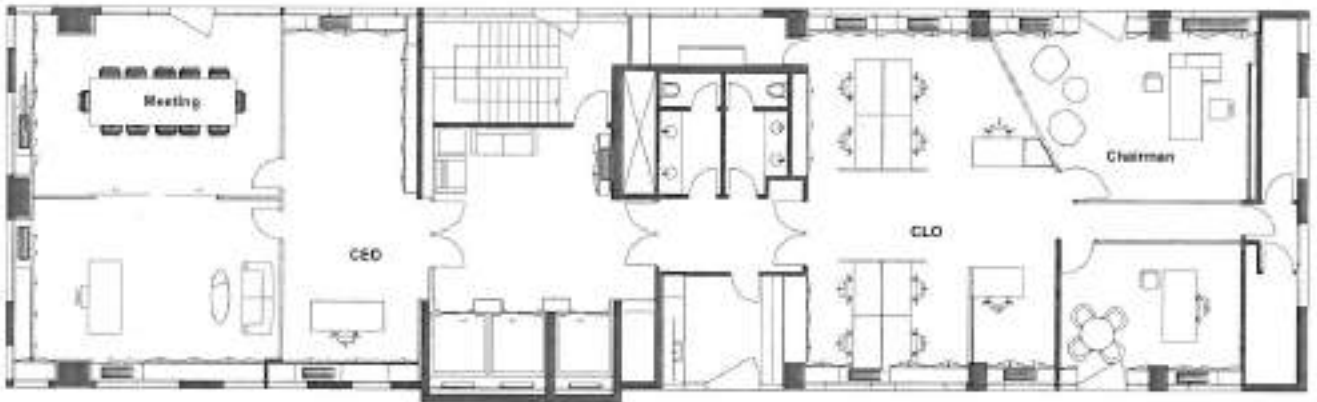
LEGENDA

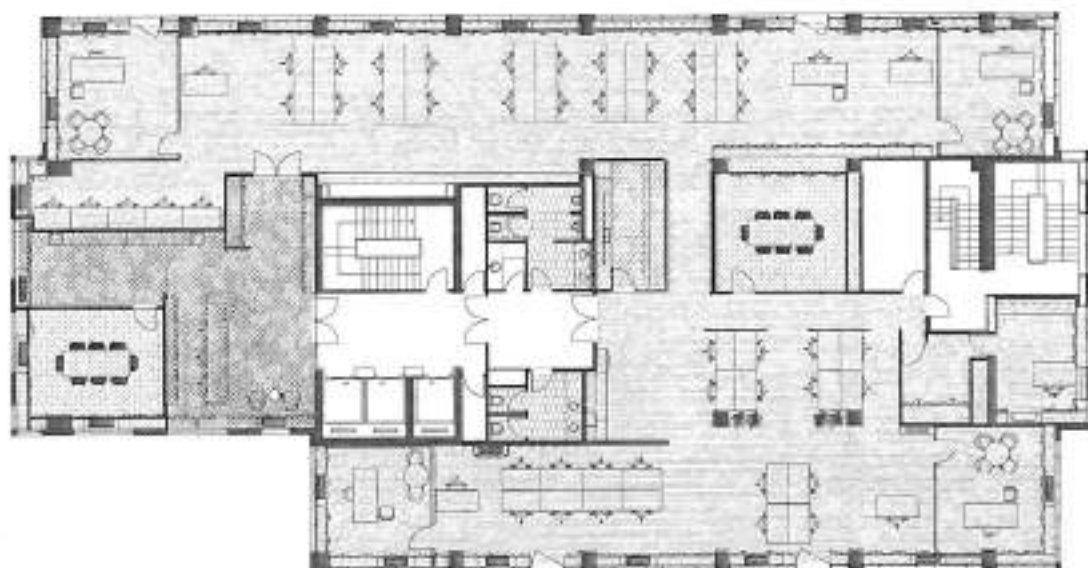
- AREA DI CANTIERE
- AREA DI VERBA
- AREA DI SERVIZI
- AREA DI ACCESSI
- AREA DI VERBA

a+m	ARCHITETTURA E PROGETTO STUDIO ARCHITETTURA E PROGETTO VIA S. GIUSEPPE, 100 - 00187 ROMA TEL. 06/47810111 - FAX 06/47810112
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI
PROGETTO	AREA DI VERBA AREA DI SERVIZI AREA DI ACCESSI

H.7







- LEGENDA**
- [Hatching pattern 1] MARMMA DI LOGGIA E VESTIBOLO IN MARMMA
 - [Hatching pattern 2] MARMMA DI LOGGIA E VESTIBOLO IN MARMMA
 - [Hatching pattern 3] MARMMA DI LOGGIA E VESTIBOLO IN MARMMA
 - [Hatching pattern 4] MARMMA DI LOGGIA E VESTIBOLO IN MARMMA
 - [Hatching pattern 5] MARMMA DI LOGGIA E VESTIBOLO IN MARMMA

a+m	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>
PROGETTO	<p>ARCHITETTURA, INTERI E UFFICIO DI INGEGNERIA STUDIO DI PROGETTO, PROGETTO ESECUATIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLABORAZIONE ALL'ESecuzione E ALL'AMMINISTRAZIONE</p>



Legende

-  Meeting room
-  Office
-  Conference room

a+m	ARCHITECTURE + MANAGEMENT BÜRO FÜR ARCHITECTURE + MANAGEMENT POSTFACH 10 000 10000 WÜRZBURG
OWNER	UNIVERSITY OF WÜRZBURG, OFFICE FOR ARCHITECTURE + MANAGEMENT
PROJECT	UNIVERSITY OF WÜRZBURG, OFFICE FOR ARCHITECTURE + MANAGEMENT
ARCHITECT	ARCHITECTURE + MANAGEMENT
INTERIOR ARCHITECT	INTERIOR ARCHITECT
CONSTRUCTION	CONSTRUCTION - ARCHITECTURE
DATE	DATE
	4.7



Legend

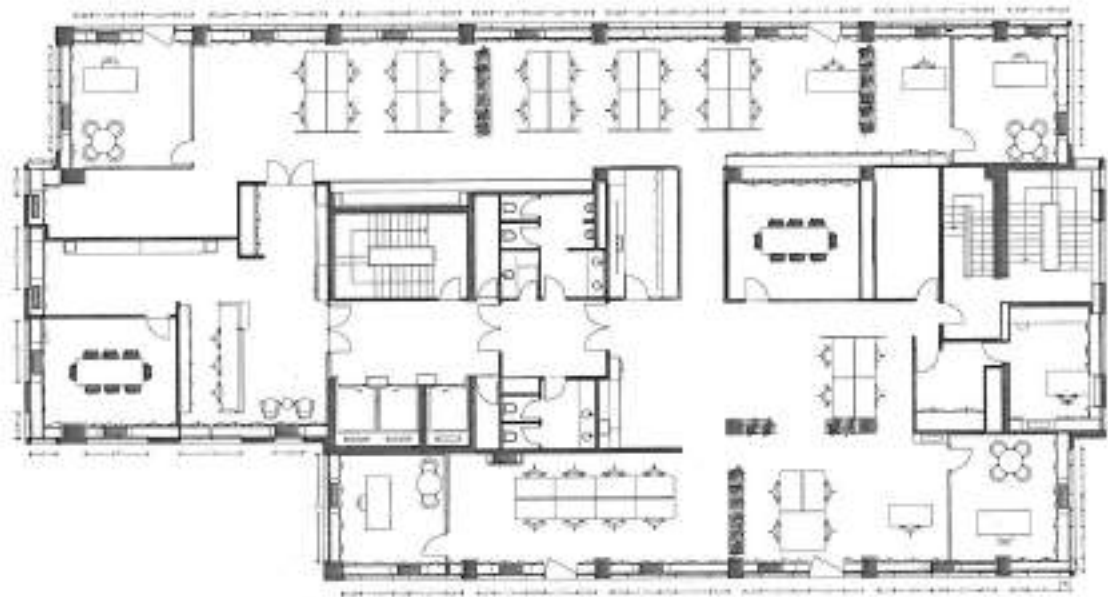
▨ Staircase

▨ Conference room

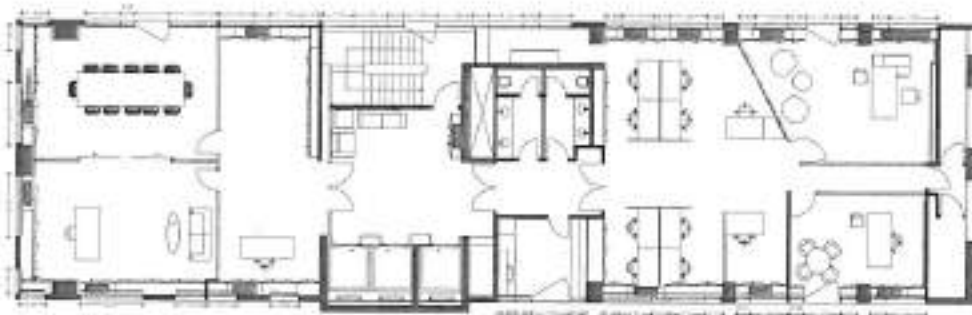
▨ Reception area

0000 Reception area

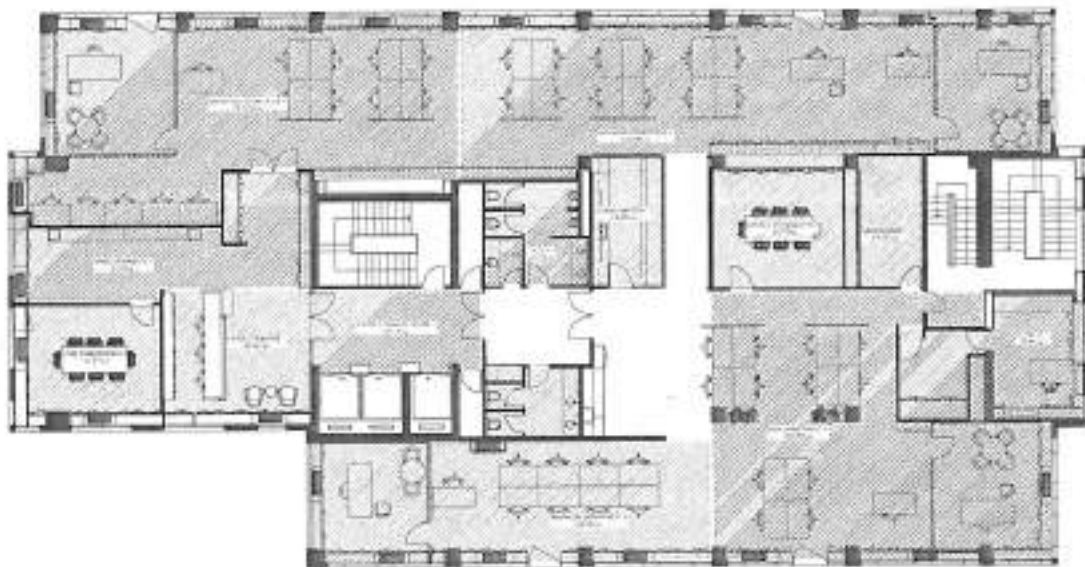
a+m	
Architectural studio	
Client:	Corporate office and restaurant
Location:	Central business district
Architect:	a+m architectural studio
Collaborator:	Interior design
Project:	Office building renovation
Year:	2018
	E.7



a+m	ARCHITECTURE + INTERIOR DESIGN
PROJECT:	OFFICE BUILDING, 100000 SQ FT
CLIENT:	GLOBAL FINANCIAL SERVICES
LOCATION:	NEW YORK, NY
DATE:	2010
SCALE:	1:500
PHASE:	CONCEPT DESIGN



a+m	
<small>ARQUITECTURA Y DISEÑO DE INTERIORES PASEO DE LA VIGILANCIA, 10 - 28014 MADRID - ESPAÑA T. 91 540 10 10 - F. 91 540 10 11 - WWW.A+M.ARQ</small>	
PROYECTO:	CLUB DE FÚTBOL BARCELONA (2004-05-06)
UBICACIÓN:	ESTADION DE FÚTBOL BARCELONA AV. DE LA BARCELONA, 100 08038 BARCELONA (ESPAÑA)
FECHA DE ENTREGA:	SEPTIEMBRE 2004
PROYECTOS PREVIOS:	ESTADION DE FÚTBOL
PROYECTO DE:	ARQUITECTURA Y DISEÑO DE INTERIORES
PROYECTOS:	ARQUITECTURA
	17



a+m ARCHITECTURE	WILSON JONES BUILDING, PUBLIC WORKS CENTER 4200 W. 11TH AVE., DENVER, CO 80202 PHOTO: MICHAEL O'BRIEN, ARCHITECTURE
SCALE	1/4" = 1'-0" (SEE NOTES)
DATE	1998-11-11
PROJECT	WILSON JONES BUILDING
ARCHITECT	ARCHITECTURE
DESIGNER	ARCHITECTURE
CONTRACTOR	ARCHITECTURE
OWNER	ARCHITECTURE
	X 5



a+m	
<small> ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN, ENGINEERING, PROJECT MANAGEMENT, CONSTRUCTION MANAGEMENT, DESIGN MANAGEMENT, RISK MANAGEMENT AND SUSTAINABILITY CONSULTING </small>	
PROJECT NAME	CLUBHOUSE AND GOLF COURSE EXTENSION SUNNYVALE GOLF AND COUNTRY CLUB
PROJECT ADDRESS	11100 AVENUE 111, SUNNYVALE, CALIFORNIA 94093
ARCHITECT OF RECORD	ARCHITECTS OF RECORD
ARCHITECTURAL CONSULTANT	ARCHITECTURAL CONSULTANT
DATE OF ISSUE	ISSUED FOR PERMITS - 04/2022
SCALE	AS SHOWN
X.7	

ΕΡΓΟ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΧΩΡΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : EXPORT CREDIT
GREECE
ΘΕΣΗ : ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
48, ΑΘΗΝΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : APLUSM, ARCHITECTURAL & MECHANICAL
ENGINEERING

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

28.09.2022

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ.	ΠΟΣΟΤ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
1.	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ					
1.1	Αποξήλωση κεντρικών θυρών ασφαλείας εισόδου 5ου ορόφου.					
1.2	Αποξήλωση ξύλινων κατασκευών εισόδου 5ου ορόφου.					
1.3	Αποξήλωση χωρισμάτων γυψοσανίδας.					
1.4	Απομάκρυνση υπάρχουσας επίπλωσης, διακόσμησης (πάγκοι 5ου ορόφου, αυτοκόλλητα).					
1.5	Αποξήλωση υπαρχόντων σκιάστρων περιμετρικών ανοιγμάτων (περσίδες).					
1.6	Αποξήλωση υπαρχόντων βυνιλικών δαπέδων και δαπέδων μοκέτας.	κ.α.	1,00			
1.7	Αποξήλωση κεραμικών πλακιδίων τοίχων και δαπέδων W.C. Και κουζίνας.					
1.8	Αποξήλωση ειδών υγιεινής W.C. και αξεσουάρ.					
1.9	Αποξήλωση χαμηλών και ψηλών ερμαρίων kitchenette.					
1.10	Αποξήλωση σοβατεπιών.					
1.11	Αποξήλωση οροφών ψευδοροφής οροφικών ινών βάσει μελέτης.					
1.12	Αποξήλωση φωτιστικών σωμάτων βάσει μελέτης.					

1.13	Αποξήλωση υπαρχόντων εσωτερικών κρυστάλλινων διαχωριστικών βάσει μελέτης.					
1.14	Αποξήλωση περιμετρικών χαμηλών και ψηλών ερμαρίων βάσει μελέτης.					
1.15	Κάδοι αποκομιδής προϊόντων καθαίρεσης και καθαριότητας εργοταξίου.	τεμ.	10,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
2. ΜΕΡΕΜΕΤΙΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ - ΧΤΙΣΙΜΑΤΑ						
2.1	Μερεμέτια από διάφορες εργασίες (αποξηλώσεις, ηλεκτρολογικά, υδραυλικά κτλ).	κ.α.	1,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
3. ΔΑΠΕΔΑ						
3.1	Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδου LVT μέσου πάχους 3,5χιλ. σε απόχρωση επιλογής του πελάτη.					
	Προμήθεια.	τ.μ.	632,50			
	Κόλλες.	τεμ.	12,00			
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	575,00			
3.2	Προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων σε υγρούς χώρους.					
	Προμήθεια.	τ.μ.	45,00			
	Κόλλες, αρμόστοκοι κτλ.	τεμ.				
	Τοποθέτηση.	τ.μ.	40,00			
3.3	Προμήθεια και τοποθέτηση ηχοαπορροφητικής μοκέτας και επιλογής του πελάτη σε χώρους συνεδριάσεων.					
	Προμήθεια.	τ.μ.	57,87			
	Κόλλες.	τεμ.				
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	53,00			
3.4	Προμήθεια και τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου click σε χώρο 7ου ορόφου.					
	Προμήθεια.	τ.μ.	130,00			
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	130,00			
3.5	Προμήθεια σοβατεπιών.	μ.μ.	150,00			
3.6	Τοποθέτηση σοβατεπιών.	μ.μ.	150,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
4. ΕΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						

4.1	Ξύλινη κατασκευή με επένδυση μελαμίνης σε απόχρωση δρυός, διαμόρφωση κρυφού φωτισμού σε ράχη χώρου υποδοχής.	μ.μ.	4,00		
4.2	Καθιστικά χώρου αναμονής από κόντρα πλακέ θαλάσσης λακαριστά.	μ.μ.	5,40		
4.3	Ψηλά ερμάρια αποθήκευσης (γκαρνταρόμπα) 5ου ορόφου από έγχρωμη μελαμίνη egger.	τ.μ.	6,36		
4.4	Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού από κόντρα πλακέ θαλάσσης λακαριστά, πάγκος λακαριστός και όμοια πλάτη, εσωτερικά κουτιά από λευκή μελαμίνη και μπάζα σε όμοιο υλικό.	κ.α.	10,08		
4.5	Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού από έγχρωμη μελαμίνη, πάγκο digora, όμοια πλάτη, εσωτερικά κουτιά από λευκή μελαμίνη και μπάζα από όμοιο υλικό.	κ.α.	1,00		
4.6	Πάγκος φαγητού από κόντρα πλακέ θαλάσσης, λακαριστό έγχρωμο διαστάσεων (ΜxΠxΥ).....	κ.α.	4,80		
4.7	Πάγκος εργασίας διαστάσεων από λευκή μελαμίνη egger πάχους 3,2εκ. σε χώρο IT.	κ.α.	3,00		
4.8	Ξύλινη κατασκευή με ψευτοπάτο, από λευκή μελαμίνη για τεχνητή φύτευση.	κ.α.	1,00		
4.9	Σοβατεπί από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 12χιλ. και ύψους 7εκ.	μ.μ.	150,00		
4.10	Διαμορφώσεις σε υπάρχοντα περιμετρικά χαμηλά ερμάρια λόγω νέων διαμορφώσεων.	κ.α.	1,00		
4.11	Χαμηλά ερμάρια αποθήκευσης από λευκή λάκα σε ράχη χώρου υποδοχής.	τεμ.	5,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
5.	ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ				
5.1	Προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων σε υγρούς χώρους.				
	Προμήθεια.	τ.μ.	189,95		
	Κόλλες, αρμόστοκοι κτλ.	τεμ.			
	Τοποθέτηση.	τ.μ.	175,00		
5.2	Διαχωριστικά γραφείων δαπέδου - οροφής με προφίλ αλουμινίου				

	και διπλό κρύσταλλο triplex 5+5χιλ. Σε χρώμα μαύρο.				
	Χωρίσματα.	τ.μ.	122,00		
	Θύρες.	τεμ.	10,00		
5.3	Χώρισμα από γυψοσανίδα 1+1 με σκετό και μόνωση πετροβάμβακα σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τ.μ.	70,00		
5.4	Ψευδοροφή από απλή γυψοσανίδα με θυρίδες επίσκεψης.	τ.μ.	112,00		
5.5	Ψευδοροφή από απλή γυψοσανίδα σε χώρο w.c.	τ.μ.	38,00		
5.6	Επένδυση από 1+0 σε πρώην χώρο κουζίνας.	τ.μ.	1,00		
5.7	Επένδυση με διακοσμητικά πηγάκια βάση σχεδίου σε κλειστά γραφεία.	τ.μ.	67,00		
5.8	Επένδυση τοίχου με διακοσμητική τεχνητή φύτευση.	τ.μ.	15,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
6. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ					
6.1	Χρωματισμοί επί τοίχου με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	425,00		
6.2	Χρωματισμοί επί γυψοσανίδας (νέα χωρίσματα) με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	540,00		
6.3	Χρωματισμοί οροφών από γυψοσανίδα με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	155,00		
6.4	Χρωματισμοί οροφών από γυψοσανίδα (νέες οροφές) με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	150,00		
6.5	Χρωματισμοί με ριπουλίνη ξύλινων θυρών.	τεμ.	18,00		
6.6	Χρωματισμοί με ριπουλίνη ξύλινων επιφανειών (ερμαρίων).	τ.μ.	270,00		
6.7	Χρωματισμοί σοβατεπιών με ριπουλίνη.	μ.μ.	150,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
7. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
7.1	Ηλεκτρολογικές εργασίες με διαμόρφωση νέων καλωδιώσεων βάσει μελέτης, διαμόρφωση παροχών, σύνδεση φωτιστικών σωμάτων, παροχών τηλεόρασης και DATA. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η προμήθεια	κ.α.	1,00		

	φωτιστικών σωμάτων, διακοπτικού υλικού, κεραίες wifi.				
7.2	Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων τύπου PL.	τεμ.	50,00		
7.3	Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων (κρυφός φωτισμός led).	μ.μ.	20,00		
7.4	Προμήθεια γραμμικών φωτιστικών σωμάτων μήκους 150 εκ. (κλειστά γραφεία).	τεμ.	4,00		
7.5	Προμήθεια γραμμικών φωτιστικών σωμάτων μήκους 200 εκ. (κλειστά γραφεία).	τεμ.	2,00		
7.6	Υδραυλικές εργασίες διαμόρφωσης kitchenette, επέκτασης springler, σύνδεσης ειδών υγιεινής και αξεσουάρ W.C. βάσει μελέτης.	κ.α.	1,00		
7.7	Προμήθεια νέων ειδών υγιεινής, αξεσουάρ και νεροχύτη kitchenette.				
	Λεκάνες.	τεμ.	6,00		
	Ουρητήρες.	τεμ.	2,00		
	Πιγκάλ.	τεμ.	6,00		
	Χαρτοθήκες.	τεμ.	6,00		
	Χειροπετασέτες.	τεμ.	3,00		
	Σαπυνοθήκες.	τεμ.	3,00		
	Καθρέπτες υγρών χώρων.	κ.α.	1,00		
	Νεροχύτης. Στην τιμή περιλαμβάνεται η μπαταρία του.	τεμ.	2,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
8. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
8.1	Επίπλωση				
	Έπιπλο υποδοχής Hero από λευκή μελαμίνη gloss μήκους 4,20μ. με κρυφό φωτισμό.	κ.α.	1,00		
	Τράπεζα συμβουλίου διαστάσεων 2,50x1,20μ. με επιφάνεια από λευκή μελαμίνη, κουτί καλωδίωσης και ποδαρικά αλουμινίου βαφτά ηλεκτροστατικά.	τεμ.	2,00		
	Καθίσματα συνεργασίας EVA χώρου συνεδριάσεων 5ου ορόφου σε δέρμα χρώματος γκρι και μαύρο (8+8)	τεμ.	16,00		

Γραφεία εργασίας με επιφάνεια λευκής μελαμίνης, ποδαρικά αλουμινίου βαφτά ηλεκτροστατικά, ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά, σχάρα καλωδίωσης και ποδαρικό διέλευσης καλωδίων από δάπεδο.				
Μονά διαστάσεων 1,40x0,80μ. (με πλαϊνά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	0,00		
Μονά διαστάσεων 1,60x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	4,00		
Μονά διαστάσεων 1,40x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	2,00		
Μονά διαστάσεων 2,00x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	2,00		
Διάδες διαστάσεων 1,50x1,60μ. (με κεντρικά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	0,00		
Τετράδες διαστάσεων 3,00x1,60μ. (με κεντρικά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	9,00		
Συρταριέρες	τεμ.	49,00		
Καθίσματα εργασίας Bella σε ύφασμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	49,00		
Γραφείο διευθυντικό με επιφάνεια λευκής μελαμίνης, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π βαφτά ηλεκτροστατικά, διαστάσεων 2,00x1,00μ. σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	5,00		
Καθίσματα εργασίας σε δέρμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	6,00		
Καθίσματα αναμονής σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	6,00		
Τράπεζα συμβουλίου διαστάσεων 4,00x1,30μ. με επιφάνεια λευκού κρυστάλου, κουτί καλωδίωσης και ποδαρικά inox 7ου ορόφου.	τεμ.	1,00		
Καθίσματα συνεργασίας EVA χώρου συνεδριάσεων 7ου ορόφου σε δέρμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	12,00		
Γραφείο διευθυντικό Eclipse 7ου ορόφου με επιφάνεια λευκού κρυστάλου, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π inox και πλαϊνό βοηθητικό, διαστάσεων 2,00x0,90μ.	τεμ.	1,00		
Γραφείο προέδρου Eclipse με επιφάνεια λευκού κρυστάλου, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π inox	τεμ.	1,00		

	διαστάσεων 2,20x1,10 και χαμηλά ερμάρια σε σχέδιο σε χώρο προέδρου.				
	Κάθισμα εργασίας σε δέρμα χρώματος καφέ.	τεμ.	2,00		
	Τραπεζάκι αναμονής ceo	τεμ.	1,00		
	Τράπεζες συνεργασίας TEC φ1,20μ. 4 θέσεων με επιφάνεια σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	4,00		
	Τράπεζες συνεργασίας TEC 2 φ1,00μ θέσεων με επιφάνεια σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	1,00		
	Καθίσματα συνεργασίας τραπεζιών συνεργασίας σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	18,00		
	Καθίσματα χαλάρωσης χώρου υποδοχής.	τεμ.	2,00		
	Τραπέζι καθιστικού υποδοχής (Φ35).	τεμ.	1,00		
	Σκαμπό φαγητού χώρου φαγητού.	τεμ.	9,00		
	Σκαμπό φαγητού χώρου IT.	τεμ.	1,00		
	Καναπές σε κλειστό χώρο γραφείου.	τεμ.	1,00		
	Καθιστικά σε χώρο κλιμακοστασίου 7ου ορόφου.	τεμ.	4,00		
	Coffee table σε χώρο κλιμακοστασίου 7ου ορόφου.	τεμ.	1,00		
	Πολυθρόνες χώρου προέδρου.	τεμ.	2,00		
	Coffee table.	τεμ.	1,00		
	Επιδαπέδια ηχοαπορροφητικά διαστάσεων 2,40x1,200μ.	τεμ.	9,00		
8.2	Ζαρντινιέρες με στραντζαριστά, λαμαρίνα πάχους 1,5χιλ, στράντζες 30x30χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά διαστάσεων 1,00x0,50x0,90μ.	τεμ.	10,00		
	Βότσαλο λευκό για επιφανειακή κάλυψη ζαρντινιέρων χώρου εργασίας.	τεμ.	35,00		
	Γαριδάκι για γέμισμα ζαρντινιέρων.	τεμ.	2,00		
	Τεχνητή φύτευση.				
	A241158, 76	τεμ.	20,00		
	A241146, 76	τεμ.	20,00		
8.3	Τεχνητή φύτευση χώρου διευθυντή.	τεμ.	10,00		
8.4	Ρόλερ σκίασης εξωτερικών κουφωμάτων.	κ.α.	1,00		
8.5	Αυτοκόλλητες παραστάσεις κρυστάλλινων χωρισμάτων.	μ.μ.	50,00		
8.6	Γυάλινη πυράντοχη θύρα 5ου ορόφου.	τεμ.	1,00		

8.7	Σήμανση χώρων.	κ.σ.	1,00		
8.7	Σημείες 7ου ορόφου.	κ.σ.	1,00		
8.8	Επιγραφή εταιρικής ταυτότητας σε χώρο υποδοχής.	τεμ.	1,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					381.000,00
Γ.Ε. & Ε.Ο. (18%)					68.580,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (10%)					38.100,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ (ΤΕΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε.Κ.Κ.)					2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)					489.680,00
Φ.Π.Α. 24%					117.523,20
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					607.203,20

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Υποδείγματα εγγυητικών Επιστολών

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού ή άλλου Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα).....

(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαίρεσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

(συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την Διακήρυξη (Αρ. Διακ.), για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης: "(τίτλος Σύμβασης).....".

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά. Η καταβολή θα γίνει χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η καταληκτική προθεσμία υποβολής προσφορών είναι Η παρούσα ισχύει μέχρι

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου. Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Η Εγγυητική Επιστολή είναι εισπρακτέα και πληρωτέα στην Ελλάδα. Κάθε διαφορά σχετικά με την παρούσα Εγγυητική Επιστολή υπόκειται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων δικαστηρίων της Αθήνας και στην ελληνική νομοθεσία.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού ή άλλου Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα).....

(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση), ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

(συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για την καλή εκτέλεση της υπ αριθμ σύμβασης "(τίτλος σύμβασης)", σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη της/του (Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος φορέα).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά. Η καταβολή θα γίνει χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου. Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Η Εγγυητική Επιστολή είναι εισπρακτέα και πληρωτέα στην Ελλάδα. Κάθε διαφορά σχετικά με την παρούσα Εγγυητική Επιστολή υπόκειται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων δικαστηρίων της Αθήνας και στην ελληνική νομοθεσία.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ.	ΠΟΣΟΤ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
1.	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ					
1.1	Αποξήλωση κεντρικών θυρών ασφαλείας εισόδου 5ου ορόφου.	κ.α.	1,00			
1.2	Αποξήλωση ξύλινων κατασκευών εισόδου 5ου ορόφου.					
1.3	Αποξήλωση χωρισμάτων γυψοσανίδας.					
1.4	Απομάκρυνση υπάρχουσας επίπλωσης, διακόσμησης (πάγκοι 5ου ορόφου, αυτοκόλλητα).					
1.5	Αποξήλωση υπαρχόντων σκιάστρων περιμετρικών ανοιγμάτων (περσίδες).					
1.6	Αποξήλωση υπαρχόντων βυνιλικών δαπέδων και δαπέδων μοκέτας.					
1.7	Αποξήλωση κεραμικών πλακιδίων τοίχων και δαπέδων W.C. Και κουζίνας.					
1.8	Αποξήλωση ειδών υγιεινής W.C. και αξεσουάρ.					
1.9	Αποξήλωση χαμηλών και ψηλών ερμαρίων kitchenette.					
1.10	Αποξήλωση σοβατεπιών.					
1.11	Αποξήλωση οροφών ψευδοροφής ορυκτών ινών βάσει μελέτης.					
1.12	Αποξήλωση φωτιστικών σωμάτων βάσει μελέτης.					
1.13	Αποξήλωση υπαρχόντων εσωτερικών κρυστάλλινων διαχωριστικών βάσει μελέτης.					
1.14	Αποξήλωση περιμετρικών χαμηλών και ψηλών ερμαρίων βάσει μελέτης.					
1.15	Κάδοι αποκομιδής προϊόντων καθαίρεσης και καθαριότητας εργοταξίου.	τεμ.	10,00			
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
2.	ΜΕΡΕΜΕΤΙΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ - ΧΤΙΣΙΜΑΤΑ					
2.1	Μερεμέτια από διάφορες εργασίες (αποξηλώσεις, ηλεκτρολογικά, υδραυλικά κτλ).	κ.α.	1,00			
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
3.	ΔΑΠΕΔΑ					

3.1	Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδου LVT μέσου πάχους 3,5χιλ. σε απόχρωση επιλογής του πελάτη.				
	Προμήθεια.	τ.μ.	632,50		
	Κόλλες.	τεμ.	12,00		
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	575,00		
3.2	Προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων σε υγρούς χώρους.				
	Προμήθεια.	τ.μ.	45,00		
	Κόλλες, αρμόστοκοι κτλ.	τεμ.			
	Τοποθέτηση.	τ.μ.	40,00		
3.3	Προμήθεια και τοποθέτηση ηχοαπορροφητικής μοκέτας και επιλογής του πελάτη σε χώρους συνεδριάσεων.				
	Προμήθεια.	τ.μ.	57,87		
	Κόλλες.	τεμ.			
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	53,00		
3.4	Προμήθεια και τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου click σε χώρο 7ου ορόφου.				
	Προμήθεια.	τ.μ.	130,00		
	Τοποθέτηση δαπέδου.	τ.μ.	130,00		
3.5	Προμήθεια σοβατεπιών.	μ.μ.	150,00		
3.6	Τοποθέτηση σοβατεπιών.	μ.μ.	150,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
4.	ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
4.1	Ξύλινη κατασκευή με επένδυση μελαμίνης σε απόχρωση δρυός, διαμόρφωση κρυφού φωτισμού σε ράχη χώρου υποδοχής.	μ.μ.	4,00		
4.2	Καθιστικά χώρου αναμονής από κόντρα πλακέ θαλάσσης λακαριστά.	μ.μ.	5,40		
4.3	Ψηλά ερμάρια αποθήκευσης (γκαρνταρόμπα) 5ου ορόφου από έγχρωμη μελαμίνη egger.	τ.μ.	6,36		
4.4	Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού από κόντρα πλακέ θαλάσσης λακαριστά, πάγκος λακαριστός και όμοια πλάτη, εσωτερικά κουτιά από λευκή μελαμίνη και μπάζα σε όμοιο υλικό.	κ.α.	10,08		
4.5	Χαμηλά και ψηλά ερμάρια χώρου φαγητού από έγχρωμη μελαμίνη, πάγκο duogorai, όμοια πλάτη, εσωτερικά κουτιά από λευκή μελαμίνη και μπάζα από όμοιο υλικό.	κ.α.	1,00		
4.6	Πάγκος φαγητού από κόντρα πλακέ θαλάσσης, λακαριστό έγχρωμο διαστάσεων (ΜxΠxΥ).....	κ.α.	4,80		
4.7	Πάγκος εργασίας διαστάσεων από λευκή μελαμίνη egger πάχους 3,2εκ. σε χώρο IT.	κ.α.	3,00		

4.8	Ξύλινη κατασκευή με ψευτοπάτο, από λευκή μελαμίνη για τεχνητή φύτευση.	κ.α.	1,00			
4.9	Σοβατεπί από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 12χιλ. και ύψους 7εκ.	μ.μ.	150,00			
4.10	Διαμορφώσεις σε υπάρχοντα περιμετρικά χαμηλά ερμάρια λόγω νέων διαμορφώσεων.	κ.α.	1,00			
4.11	Χαμηλά ερμάρια αποθήκευσης από λευκή λάκα σε ράχη χώρου υποδοχής.	τεμ.	5,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
5. ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ						
5.1	Προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων σε υγρούς χώρους.					
	Προμήθεια.	τ.μ.	189,95			
	Κόλλες, αρμόστοκοι κτλ.	τεμ.				
	Τοποθέτηση.	τ.μ.	175,00			
5.2	Διαχωριστικά γραφείων δαπέδου - οροφής με προφίλ αλουμινίου και διπλό κρύσταλλο triplex 5+5χιλ. Σε χρώμα μαύρο.					
	Χωρίσματα.	τ.μ.	122,00			
	Θύρες.	τεμ.	10,00			
5.3	Χώρισμα από γυψοσανίδα 1+1 με σκετό και μόνωση πετροβάμβακα σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τ.μ.	70,00			
5.4	Ψευδοροφή από απλή γυψοσανίδα με θυρίδες επίσκεψης.	τ.μ.	112,00			
5.5	Ψευδοροφή από απλή γυψοσανίδα σε χώρο w.c.	τ.μ.	38,00			
5.6	Επένδυση από 1+0 σε πρώην χώρο κουζίνας.	τ.μ.	1,00			
5.7	Επένδυση με διακοσμητικά πηχάκια βάση σχεδίου σε κλειστά γραφεία.	τ.μ.	67,00			
5.8	Επένδυση τοίχου με διακοσμητική τεχνητή φύτευση.	τ.μ.	15,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
6. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ						
6.1	Χρωματισμοί επί τοίχου με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	425,00			
6.2	Χρωματισμοί επί γυψοσανίδας (νέα χωρίσματα) με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	540,00			
6.3	Χρωματισμοί οροφών από γυψοσανίδα με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	155,00			
6.4	Χρωματισμοί οροφών από γυψοσανίδα (νέες οροφές) με πλαστικά οικολογικά χρώματα.	τ.μ.	150,00			

6.5	Χρωματισμοί με ριπουλίνη ξύλινων θυρών.	τεμ.	18,00			
6.6	Χρωματισμοί με ριπουλίνη ξύλινων επιφανειών (ερμαρίων).	τ.μ.	270,00			
6.7	Χρωματισμοί σοβατεπιών με ριπουλίνη.	μ.μ.	150,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
7. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						
7.1	Ηλεκτρολογικές εργασίες με διαμόρφωση νέων καλωδιώσεων βάσει μελέτης, διαμόρφωση παροχών, σύνδεση φωτιστικών σωμάτων, παροχών τηλεόρασης και DATA. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η προμήθεια φωτιστικών σωμάτων, διακοπτικού υλικού, κεραίες wifi.	κ.α.	1,00			
7.2	Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων τύπου PL.	τεμ.	50,00			
7.3	Προμήθεια φωτιστικών σωμάτων (κρυφός φωτισμός led).	μ.μ.	20,00			
7.4	Προμήθεια γραμμικών φωτιστικών σωμάτων μήκους 150 εκ. (κλειστά γραφεία).	τεμ.	4,00			
7.5	Προμήθεια γραμμικών φωτιστικών σωμάτων μήκους 200 εκ. (κλειστά γραφεία).	τεμ.	2,00			
7.6	Υδραυλικές εργασίες διαμόρφωσης kitchenette, επέκτασης springler, σύνδεσης ειδών υγιεινής και αξεσουάρ W.C. βάσει μελέτης.	κ.α.	1,00			
7.7	Προμήθεια νέων ειδών υγιεινής, αξεσουάρ και νεροχύτη kitchenette.					
	Λεκάνες.	τεμ.	6,00			
	Ουρητήρες.	τεμ.	2,00			
	Πιγκάλ.	τεμ.	6,00			
	Χαρτοθήκες.	τεμ.	6,00			
	Χειροπετσέτες.	τεμ.	3,00			
	Σαπουνοθήκες.	τεμ.	3,00			
	Καθρέπτες υγρών χώρων.	κ.α.	1,00			
	Νεροχύτης. Στην τιμή περιλαμβάνεται η μπαταρία του.	τεμ.	2,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
8. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						
8.1	Επίπλωση					
	Έπιπλο υποδοχής Hero από λευκή μελαμίνη gloss μήκους 4,20μ. με κρυφό φωτισμό.	κ.α.	1,00			

	Τράπεζα συμβουλίου διαστάσεων 2,50x1,20μ. με επιφάνεια από λευκή μελαμίνη, κουτί καλωδίωσης και ποδαρικά αλουμινίου βαφτά ηλεκτροστατικά.	τεμ.	2,00		
	Καθίσματα συνεργασίας EVA χώρου συνεδριάσεων 5ου ορόφου σε δέρμα χρώματος γκρι και μαύρο (8+8)	τεμ.	16,00		
	Γραφεία εργασίας με επιφάνεια λευκής μελαμίνης, ποδαρικά αλουμινίου βαφτά ηλεκτροστατικά, ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά, σάρα καλωδίωσης και ποδαρικό διέλευσης καλωδίων από δάπεδο.				
	Μονά διαστάσεων 1,40x0,80μ. (με πλαϊνά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	0,00		
	Μονά διαστάσεων 1,60x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	4,00		
	Μονά διαστάσεων 1,40x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	2,00		
	Μονά διαστάσεων 2,00x0,80μ. με μετώπη. (χωρίς ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	2,00		
	Διάδες διαστάσεων 1,50x1,60μ. (με κεντρικά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	0,00		
	Τετράδες διαστάσεων 3,00x1,60μ. (με κεντρικά ηχοαπορροφητικά)	τεμ.	9,00		
	Συρταριέρες	τεμ.	49,00		
	Καθίσματα εργασίας Bella σε ύφασμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	49,00		
	Γραφείο διευθυντικό με επιφάνεια λευκής μελαμίνης, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π βαφτά ηλεκτροστατικά, διαστάσεων 2,00x1,00μ. σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	5,00		
	Καθίσματα εργασίας σε δέρμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	6,00		
	Καθίσματα αναμονής σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	6,00		
	Τράπεζα συμβουλίου διαστάσεων 4,00x1,30μ. με επιφάνεια λευκού κρυστάλλου, κουτί καλωδίωσης και ποδαρικά inox 7ου ορόφου.	τεμ.	1,00		
	Καθίσματα συνεργασίας EVA χώρου συνεδριάσεων 7ου ορόφου σε δέρμα χρώματος μαύρου.	τεμ.	12,00		
	Γραφείο διευθυντικό Eclipse 7ου ορόφου με επιφάνεια λευκού κρυστάλλου, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π inox και πλαϊνό βοηθητικό, διαστάσεων 2,00x0,90μ.	τεμ.	1,00		

	Γραφείο προέδρου Eclipse με επιφάνεια λευκού κρυστάλλου, μετώπη από όμοιο υλικό, ποδαρικά τύπου Π ίσοx διαστάσεων 2,20x1,10 και χαμηλά ερμάρια σε σχέδιο σε χώρο προέδρου.	τεμ.	1,00		
	Κάθισμα εργασίας σε δέρμα χρώματος καφέ.	τεμ.	2,00		
	Τραπεζάκι αναμονής ceo	τεμ.	1,00		
	Τράπεζες συνεργασίας TEC φ1,20μ. 4 θέσεων με επιφάνεια σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	4,00		
	Τράπεζες συνεργασίας TEC 2 φ1,00μ θέσεων με επιφάνεια σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	1,00		
	Καθίσματα συνεργασίας τραπεζιών συνεργασίας σε κλειστούς χώρους γραφείων.	τεμ.	18,00		
	Καθίσματα χαλάρωσης χώρου υποδοχής.	τεμ.	2,00		
	Τραπεζί καθιστικού υποδοχής (Φ35).	τεμ.	1,00		
	Σκαμπό φαγητού χώρου φαγητού.	τεμ.	9,00		
	Σκαμπό φαγητού χώρου IT.	τεμ.	1,00		
	Καναπές σε κλειστό χώρο γραφείου.	τεμ.	1,00		
	Καθιστικά σε χώρο κλιμακοστασίου 7ου ορόφου.	τεμ.	4,00		
	Coffee table σε χώρο κλιμακοστασίου 7ου ορόφου.	τεμ.	1,00		
	Πολυθρόνες χώρου προέδρου.	τεμ.	2,00		
	Coffee table.	τεμ.	1,00		
	Επιδαπέδια ηχοαπορροφητικά διαστάσεων 2,40x1,200μ.	τεμ.	9,00		
8.2	Ζαρντινιέρες με στραντζαριστά, λαμαρίνα πάχους 1,5χιλ, στράντζες 30x30χιλ. βαφτά ηλεκτροστατικά διαστάσεων 1,00x0,50x0,90μ.	τεμ.	10,00		
	Βότσαλο λευκό για επιφανειακή κάλυψη ζαρντινιέρων χώρου εργασίας.	τεμ.	35,00		
	Γαριδάκι για γέμισμα ζαρντινιέρων.	τεμ.	2,00		
	Τεχνητή φύτευση.				
	A241158, 76	τεμ.	20,00		
	A241146, 76	τεμ.	20,00		
8.3	Τεχνητή φύτευση χώρου διευθυντή.	τεμ.	10,00		
8.4	Ρόλερ σκίασης εξωτερικών κουφωμάτων.	κ.α.	1,00		
8.5	Αυτοκόλλητες παραστάσεις κρυστάλλινων χωρισμάτων.	μ.μ.	50,00		
8.6	Γυάλινη πυράντοχη θύρα 5ου ορόφου.	τεμ.	1,00		
8.7	Σήμανση χώρων.	κ.α.	1,00		

8.7	Σημείες 7ου ορόφου.	κ.α.	1,00			
8.8	Επιγραφή εταιρικής ταυτότητας σε χώρο υποδοχής.	τεμ.	1,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
Γ.Ε. & Ε.Ο. (18%)						
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (10%)						
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ (ΤΕΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε.Κ.Κ.)						
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)						
Φ.Π.Α. 24%						
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς και ολογράφως) : ημέρες από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Τόπος, ημερομηνία:

Ο Προσφέρων

(Ψηφιακή Υπογραφή – Σφραγίδα)

